

PERMIS DE CONSTRUCTION 2010



Version finale

juillet 2011

Amherst – Arundel – Barkmere – Brébeuf – Huberdeau – Ivry-sur-le-Lac – Labelle – La Conception – Lac-Supérieur – Lac-Tremblant-Nord – La Minerve – Lantier – Montcalm
Mont-Tremblant – Sainte-Agathe-des-Monts – Sainte-Lucie-des-Laurentides – Saint-Faustin-Lac-Carré – Val-David – Val-des-Lacs – Val-Morin

CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT : GUICHET MULTI-SERVICES	2
INTRODUCTION	3
PERMIS DE CONSTRUCTION	
▪ Investissements en dollars – 2010.....	4
▪ Investissements par zone.....	5
▪ Investissements en pourcentage – 2010.....	6
▪ Comparaison des investissements en dollars 2006 à 2010.....	7
▪ Comparaison des investissements par zone homogène de 2006 à 2010.....	8
▪ Comparaison des investissements par municipalité de 2006 à 2010.....	9
▪ Nouvelles constructions – 2010.....	13
▪ Rénovations et agrandissements – 2010.....	14
▪ Comparaison des investissements – Groupes d’usage de 2006 à 2010.....	15
▪ Répartition des investissements – MRC des Laurentides.....	16
▪ Investissement moyen par permis 2010.....	17
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE	
▪ En dollars – de 2006 à 2010.....	18
▪ En pourcentage – de 2006 à 2010.....	19
▪ Comparaison par municipalité – 2010.....	20
▪ En pourcentage par zone homogène – de 2006 à 2010.....	21
▪ Comparaison des zones homogènes – 2010.....	22
▪ Comparaison par zone homogène – de 2006 à 2010.....	23
▪ Comparaison par municipalité par zone homogène – 2006 à 2010.....	24
LISTE DES MUNICIPALITÉS ET INSPECTEURS MUNICIPAUX	28

ADAPTÉ AUX BESOINS DU MILIEU

Le Centre local de développement (CLD) de la MRC des Laurentides est un guichet multiservices qui vise à favoriser le développement local et le soutien à l'entrepreneuriat sur son territoire.

Le CLD offre des services d'accompagnement ou de soutien technique et financier aux entreprises, sans distinction quant à l'âge ou au stade de développement de l'entreprise.

Le CLD supporte également les municipalités dans le développement de projets à vocation socio-économique.

L'ACTION AU CŒUR DE NOTRE MISSION

Notre raison d'être consiste à favoriser le développement local et l'entrepreneuriat, sources de prospérité et de richesse collective pour notre région. Cela signifie soutenir les entreprises existantes et accompagner celles qui démarrent, les assister dans leur recherche de financement, guider et informer nos entrepreneurs, encourager leur sens de l'innovation et les aider à concrétiser leurs idées.

PARTENARIAT

Le CLD est issu d'un partenariat entre la MRC des Laurentides et le Gouvernement du Québec.

UNE MINE DE SERVICES

Qu'il s'agisse de créer une nouvelle entreprise, de lancer un projet en économie sociale ou de consolider votre entreprise, vous frappez à la bonne porte.

ÉVENTAIL DE SERVICES

Le CLD met à votre disposition son équipe de professionnels et vous offre un choix de services :

- La consultation et l'orientation;
- La documentation économique sur son site internet;
- L'aide à la réalisation d'un plan d'affaires;
- La recherche de financement;
- L'aide financière aux entreprises;
- La formation en entrepreneuriat;
- La référence à des services spécialisés, notamment en matière d'exportation, d'immigration d'affaires et de développement technologique;
- Le suivi en entreprise.

DU FINANCEMENT ADAPTÉ À VOS BESOINS

Le CLD Laurentides dispose d'un budget intégré et financé par le gouvernement et les municipalités pour réaliser les mandats qui lui sont confiés. Il administre également différents programmes d'aide financière adaptés aux besoins des entreprises de la région :

- Aide aux entreprises d'économie sociale;
- Fonds culturel;
- Fonds d'investissement local Laurentides (FILL);
- Aide au démarrage d'entreprise chez les jeunes;
- Fonds de partenariat;
- Mise en valeur des ressources du milieu forestier « Volet II »;
- Soutien au travail autonome;
- Fonds de diversification et de développement (monoindustries);

Pour une description complète des fonds et programmes listés plus haut, veuillez consulter notre site internet à : www.cldlaurentides.org, dans la section « Aides financières ».

La **première section** de ce document présente un compilé de tous les permis de construction octroyés dans la MRC des Laurentides au cours de l'année 2010 et fournit une analyse comparative des investissements pour les cinq dernières années, soit de 2006 à 2010.

La compilation des permis de construction a été établie à partir de regroupements des investissements en dollars, en pourcentage et par grands secteurs d'activité économique tels résidentiel, commercial, touristique, industriel, etc.

Ce projet a été réalisé grâce à la collaboration des inspecteurs municipaux qui nous ont transmis les statistiques pertinentes pour l'ensemble des permis octroyés par leurs municipalités entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2010. Nous tenons à les remercier de leur collaboration.

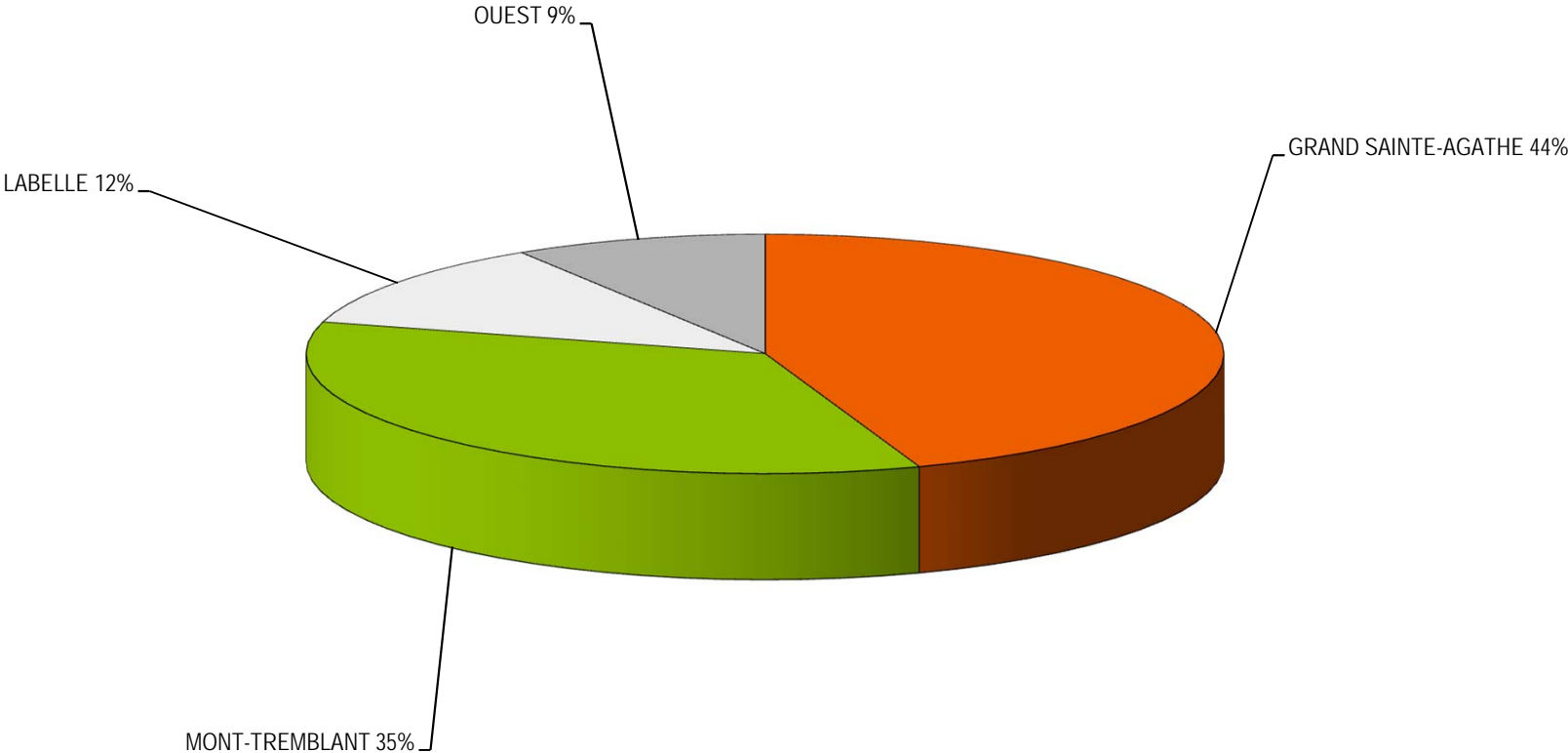
La **deuxième section** présente un compilé de la richesse foncière uniformisée du rôle d'évaluation des 20 municipalités qui composaient la MRC des Laurentides, de 2006 à 2010. Mentionnons que pour 2010, la richesse foncière uniformisée de la MRC des Laurentides totalise plus de 9.5 milliards de dollars.

Ces deux portraits font partie d'une série de documents que le Centre local de développement de la MRC des Laurentides met à la disposition d'investisseurs éventuels. Vous pouvez accéder à notre site internet à : www.cldlaurentides.org pour obtenir copie du présent document ou pour consulter plusieurs autres documents contenant des informations supplémentaires sur la MRC des Laurentides.

MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION - 2010 EN DOLLARS

	Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	3 467 200 \$	100 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 567 200 \$
Lantier	3 231 719 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 231 719 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	29 600 872 \$	8 881 500 \$	4 785 000 \$	255 000 \$	0 \$	1 050 000 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	44 582 372 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2 085 100 \$	0	0	0 \$	0 \$	0	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 085 100 \$
Val-des-Lacs	2 372 410 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 372 410 \$
Val-David	8 418 731 \$	110 372 \$	0 \$	0 \$	66 972 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 596 075 \$
Val-Morin	4 466 000 \$	0 \$	0 \$	75 000 \$	0 \$	225 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 766 000 \$
Total	53 642 032 \$	9 091 872 \$	4 785 000 \$	330 000 \$	66 972 \$	1 275 000 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	69 200 876 \$
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	8 016 524 \$	0 \$	183 433 \$	0 \$	35 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 234 957 \$
Lac-Supérieur	5 894 788 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	5 894 788 \$
Lac-Tremblant-Nord	4 398 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 398 000 \$
Mont-Tremblant	35 003 942 \$	255 300 \$	80 000 \$	29 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	35 368 242 \$
Total	53 313 254 \$	255 300 \$	263 433 \$	29 000 \$	35 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	53 895 987 \$
LABELLE											
Labelle	7 109 644 \$	417 000 \$	880 207 \$	350 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	36 000 \$	8 792 851 \$
La Minerve	3 542 900 \$	0 \$	8 596 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	9 000 \$	3 560 496 \$
La Conception	3 965 604 \$	8 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 000 000 \$	0 \$	0 \$	5 973 604 \$
Total	14 618 148 \$	425 000 \$	888 803 \$	350 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 000 000 \$	0 \$	45 000 \$	18 326 951 \$
OUEST											
Amherst	8 946 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 946 500 \$
Arundel	1 496 000 \$	150 000 \$	2 775 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	329 000 \$	1 977 775 \$
Barkmere	205 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	205 500 \$
Brébeuf	1 205 200 \$	56 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 261 200 \$
Huberdeau	778 250 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0	0	0 \$	778 250 \$
Montcalm	696 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	696 000 \$
Total	13 327 450 \$	206 000 \$	2 775 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	329 000 \$	13 865 225 \$
GRAND TOTAL	134 900 884 \$	9 978 172 \$	5 940 011 \$	709 000 \$	101 972 \$	1 275 000 \$	10 000 \$	2 000 000 \$	0 \$	374 000 \$	155 289 039 \$

INVESTISSEMENTS TOTAUX 2010



MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2010 EN POURCENTAGE

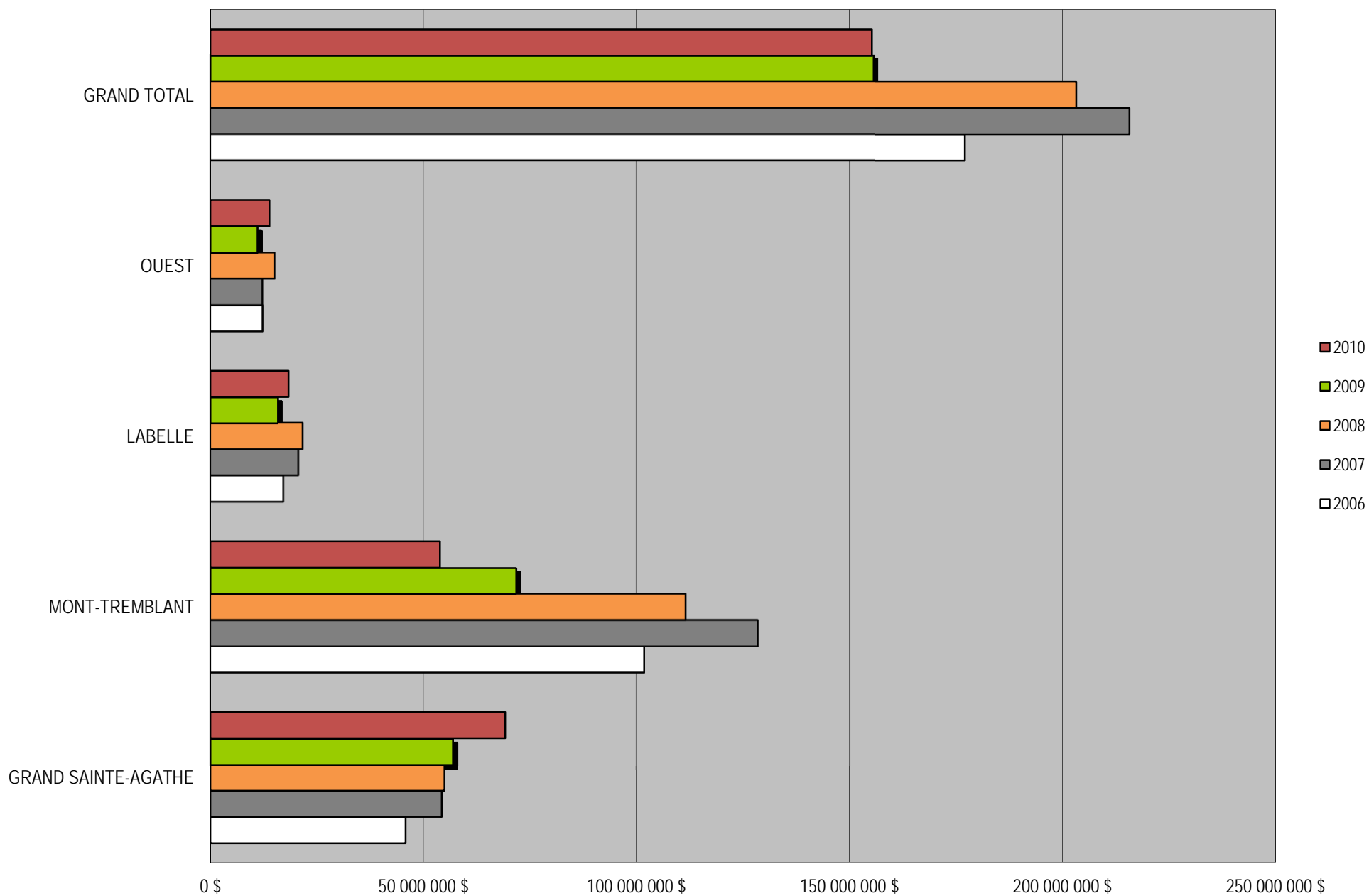
	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	97.20%	2.80%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lantier	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Agathe-des-Monts	66.40%	19.92%	10.73%	0.57%	0.00%	2.36%	0.02%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-des-Lacs	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-David	97.94%	1.28%	0.00%	0.00%	0.78%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-Morin	93.71%	0.00%	0.00%	1.57%	0.00%	4.72%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	77.52%	13.14%	6.91%	0.48%	0.10%	1.84%	0.01%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	97.35%	0.00%	2.23%	0.00%	0.43%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Supérieur	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Tremblant-Nord	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Mont-Tremblant	98.97%	0.72%	0.23%	0.08%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	98.92%	0.47%	0.49%	0.05%	0.06%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
LABELLE											
Labelle	80.86%	4.74%	10.01%	3.98%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.41%	100.00%
La Minerve	99.51%	0.00%	0.24%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.25%	100.00%
La Conception	66.39%	0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	33.48%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	79.76%	2.32%	4.85%	1.91%	0.00%	0.00%	0.00%	10.91%	0.00%	0.25%	100.00%
QUEST											
Amherst	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Arundel	75.64%	7.58%	0.14%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	16.63%	100.00%
Barkmere	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Brébeuf	95.56%	4.44%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Huberdeau	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Montcalm	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	96.12%	1.49%	0.02%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	2.37%	100.00%
GRAND TOTAL	86.87%	6.43%	3.83%	0.46%	0.07%	0.82%	0.01%	1.29%	0.00%	0.24%	100.00%

MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION - COMPARAISON EN DOLLARS 2010-2006

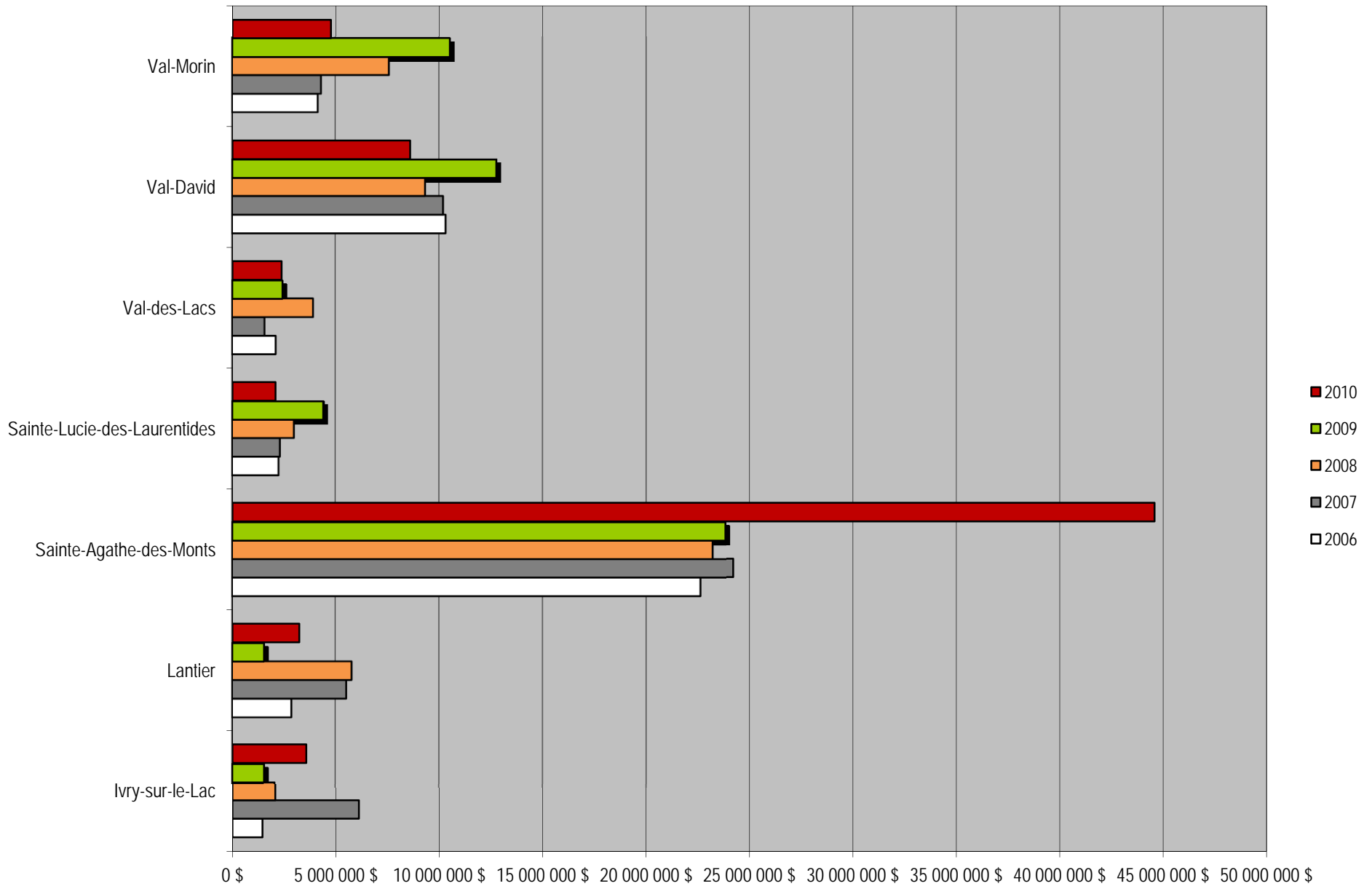
	2010	2009	2008	2007	2006	Variation 06/10	Variation %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	3 567 200 \$	1 525 000 \$	2 073 000 \$	6 117 000 \$	1 450 000 \$	2 117 200 \$	146.01
Lantier	3 231 719 \$	1 524 500 \$	5 785 000 \$	5 527 000 \$	2 879 000 \$	352 719 \$	12.25
Sainte-Agathe-des-Monts	44 582 372 \$	23 804 689 \$	26 218 100 \$	24 214 035 \$	22 620 969 \$	21 961 403 \$	97.08
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2 085 100 \$	4 408 049 \$	3 001 000 \$	2 333 100 \$	2 260 000 \$	-174 900 \$	-7.74
Val-des-Lacs	2 372 410 \$	2 418 550 \$	3 927 100 \$	1 588 400 \$	2 121 550 \$	250 860 \$	11.82
Val-David	8 596 075 \$	12 755 965 \$	9 336 952 \$	10 199 300 \$	10 323 450 \$	-1 727 375 \$	-16.73
Val-Morin	4 766 000 \$	10 508 000 \$	7 593 000 \$	4 312 000 \$	4 152 000 \$	614 000 \$	14.79
Total	69 200 876 \$	56 944 753 \$	57 934 152 \$	54 290 835 \$	45 806 969 \$	23 393 907 \$	51.07%
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	8 234 957 \$	9 570 280 \$	14 205 161 \$	10 504 772 \$	10 553 689 \$	-2 318 732 \$	-21.97
Lac-Supérieur	5 894 788 \$	9 988 000 \$	24 747 001 \$	19 646 800 \$	15 382 000 \$	-9 487 212 \$	-61.68
Lac-Tremblant-Nord	4 398 000 \$	1 150 000 \$	521 000 \$	n/d	552 500 \$	3 845 500 \$	696.02
Mont-Tremblant	35 368 242 \$	50 964 491 \$	72 024 710 \$	98 302 262 \$	75 323 873 \$	-39 955 631 \$	-53.05
Total	53 895 987 \$	71 672 771 \$	111 497 872 \$	128 453 834 \$	101 812 062 \$	-47 916 075 \$	-47.06%
LABELLE							
Labelle	8 792 851 \$	6 064 900 \$	12 370 703 \$	13 070 041 \$	10 983 705 \$	-2 190 854 \$	-19.95
La Minerve	3 560 496 \$	6 376 063 \$	4 438 770 \$	3 073 000 \$	2 345 848 \$	1 214 648 \$	51.78
La Conception	5 973 604 \$	3 426 400 \$	4 818 800 \$	4 567 700 \$	3 851 050 \$	2 122 554 \$	55.12
Total	18 326 951 \$	15 867 363 \$	21 628 273 \$	20 710 741 \$	17 180 603 \$	-1 146 348 \$	-6.67%
QUEST							
Amherst	8 946 500 \$	5 421 000 \$	8 825 000 \$	4 605 000 \$	4 637 000 \$	4 309 500 \$	92.94
Arundel	1 977 775 \$	511 280 \$	2 310 000 \$	600 000 \$	968 000 \$	1 009 775 \$	104.32
Barkmere	205 500 \$	840 000 \$	757 000 \$	1 475 000 \$	1 527 000 \$	-1 321 500 \$	-86.54
Brébeuf	1 261 200 \$	1 799 500 \$	2 547 250 \$	2 291 223 \$	2 548 250 \$	-1 287 050 \$	-50.51
Huberdeau	778 250 \$	1 070 000 \$	1 223 000 \$		662 000 \$	116 250 \$	17.56
Montcalm	696 000 \$	1 439 704 \$	1 772 000 \$	3 283 100 \$	1 963 500 \$	-1 267 500 \$	-64.55
Total	13 865 225 \$	11 081 484 \$	17 434 250 \$	12 254 323 \$	12 305 750 \$	1 559 475 \$	12.67%
GRAND TOTAL	155 289 039 \$	155 566 371 \$	208 494 547 \$	215 709 733 \$	177 105 384 \$	-21 816 345 \$	-12.32%

COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS

Zone homogène incluant la MRC 2006-2010

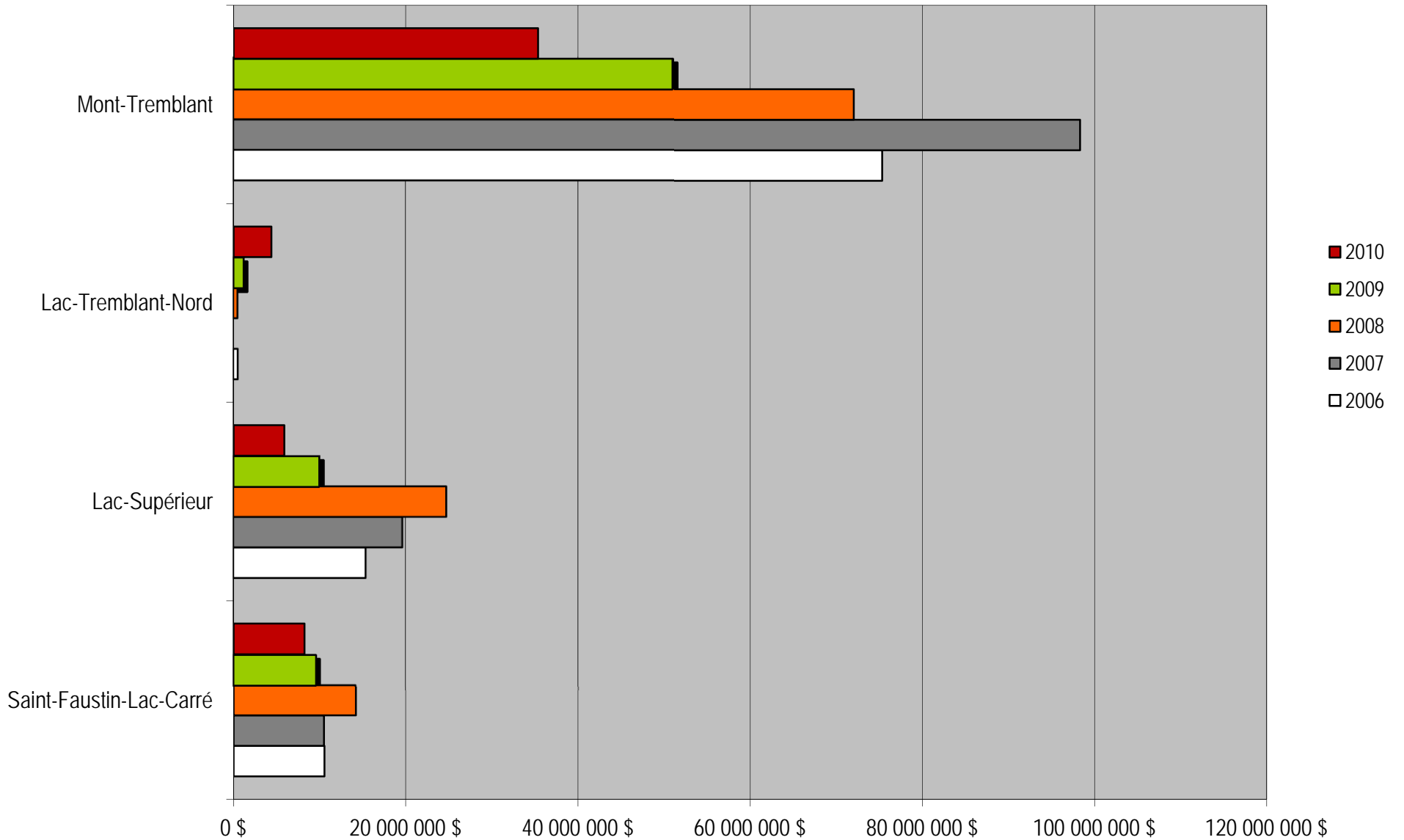


COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ Zone Sainte-Agathe-des-Monts 2006-2010



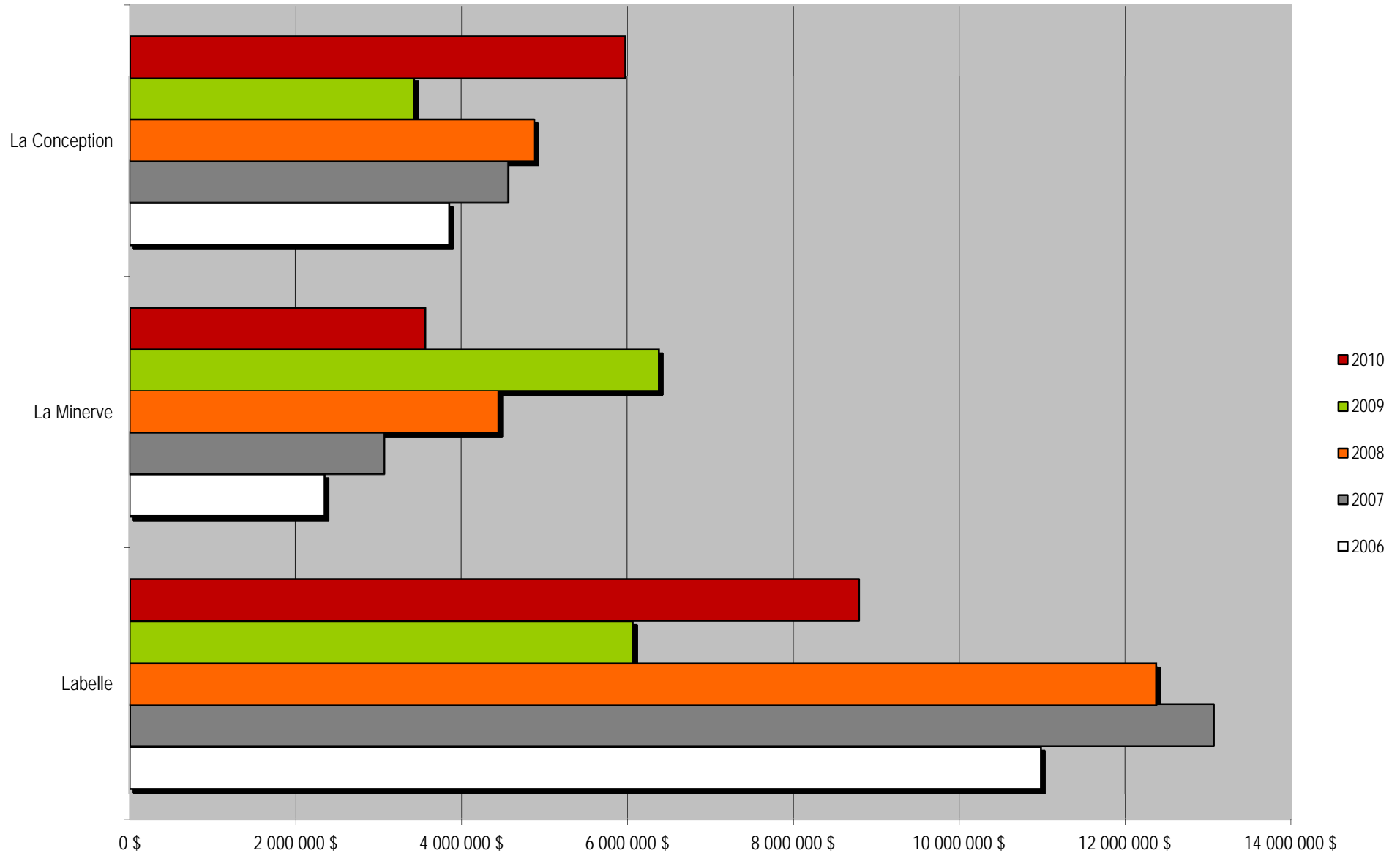
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ

Zone Mont-Tremblant 2006-2010

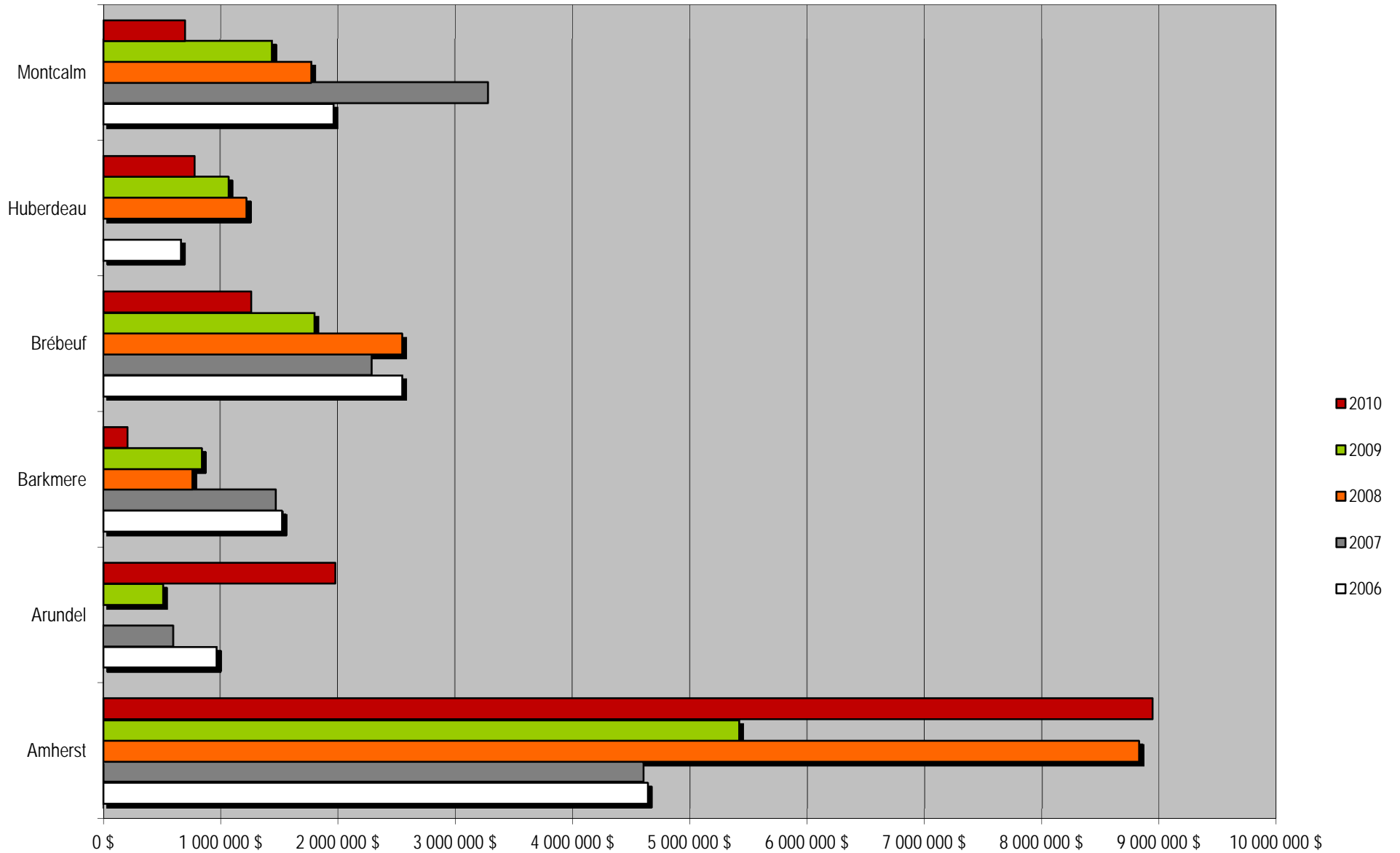


COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ

Zone Labelle 2006 à 2010



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ Zone ouest 2006-2010



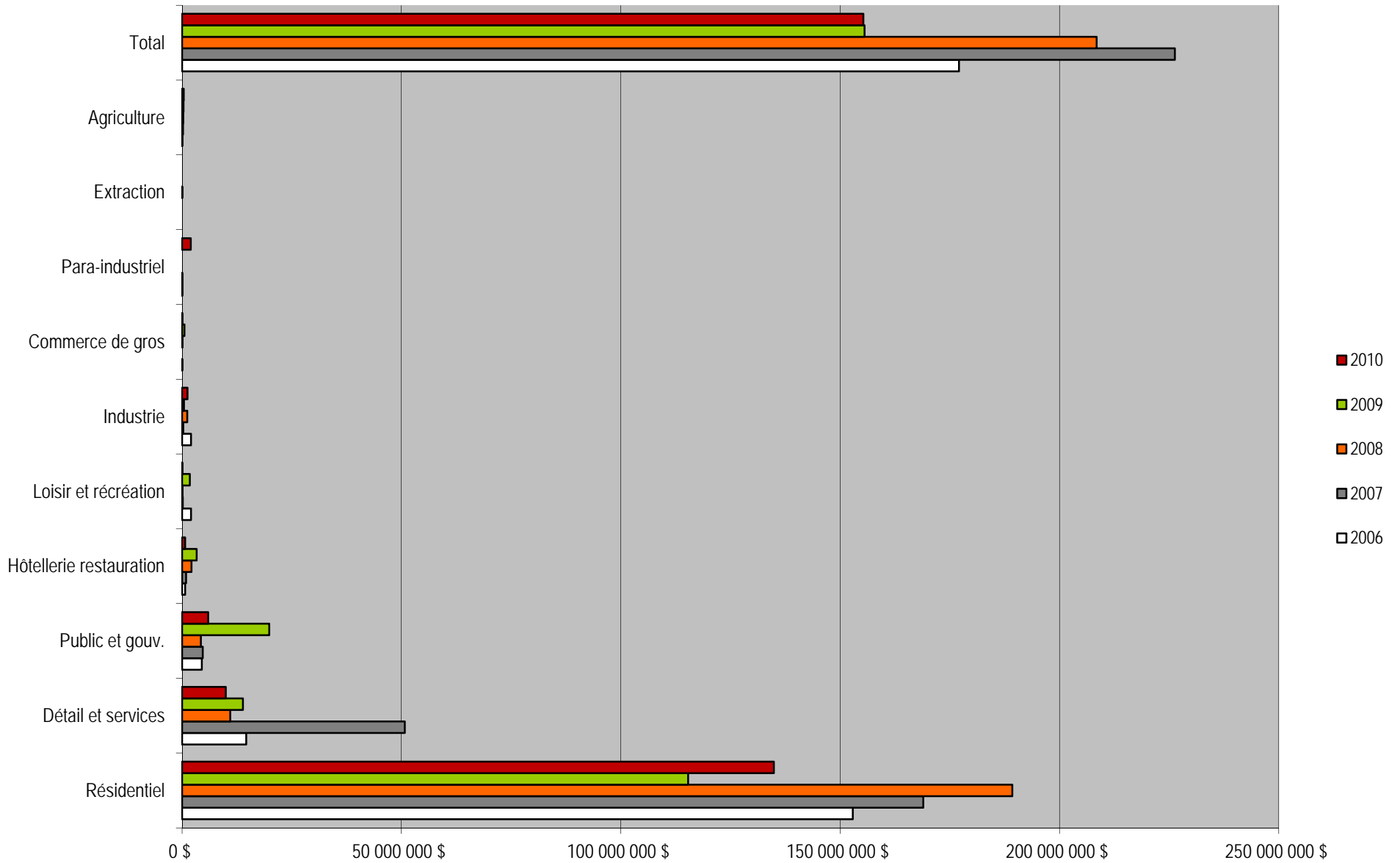
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2010 - NOUVELLES CONSTRUCTIONS

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	3 000 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 000 000 \$
Lantier	2 733 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 733 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	26 480 900 \$	1 400 000 \$	900 000 \$	240 000 \$	0 \$	1 050 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	30 070 900 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 315 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 315 000 \$
Val-des-Lacs	1 785 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 785 000 \$
Val-David	7 061 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	7 061 000 \$
Val-Morin	3 901 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	225 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 126 000 \$
Total	46 275 900 \$	1 400 000 \$	900 000 \$	240 000 \$	0 \$	1 275 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	50 090 900 \$
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	6 248 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	6 248 500 \$
Lac-Supérieur	4 098 488 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 098 488 \$
Lac-Tremblant-Nord	4 200 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 200 000 \$
Mont-Tremblant	27 924 842 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	27 924 842 \$
Total	42 471 830 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	42 471 830 \$
LABELLE											
Labelle	5 583 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	350 000 \$	0 \$	0 \$	5 933 500 \$
La Minerve	2 860 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 860 000 \$
La Conception	2 760 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 000 000 \$	0 \$	0 \$	4 760 000 \$
Total	11 203 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	13 553 500 \$
QUEST											
Amherst	8 448 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 448 000 \$
Arundel	1 492 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	187 000 \$	1 679 000 \$
Barkmere	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Brébeuf	975 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	975 000 \$
Huberdeau	535 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	535 000 \$
Montcalm	350 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	350 000 \$
Total	11 800 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	187 000 \$	11 987 000 \$
GRAND TOTAL	111 751 230 \$	1 400 000 \$	900 000 \$	240 000 \$	0 \$	1 275 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	187 000 \$	118 103 230 \$

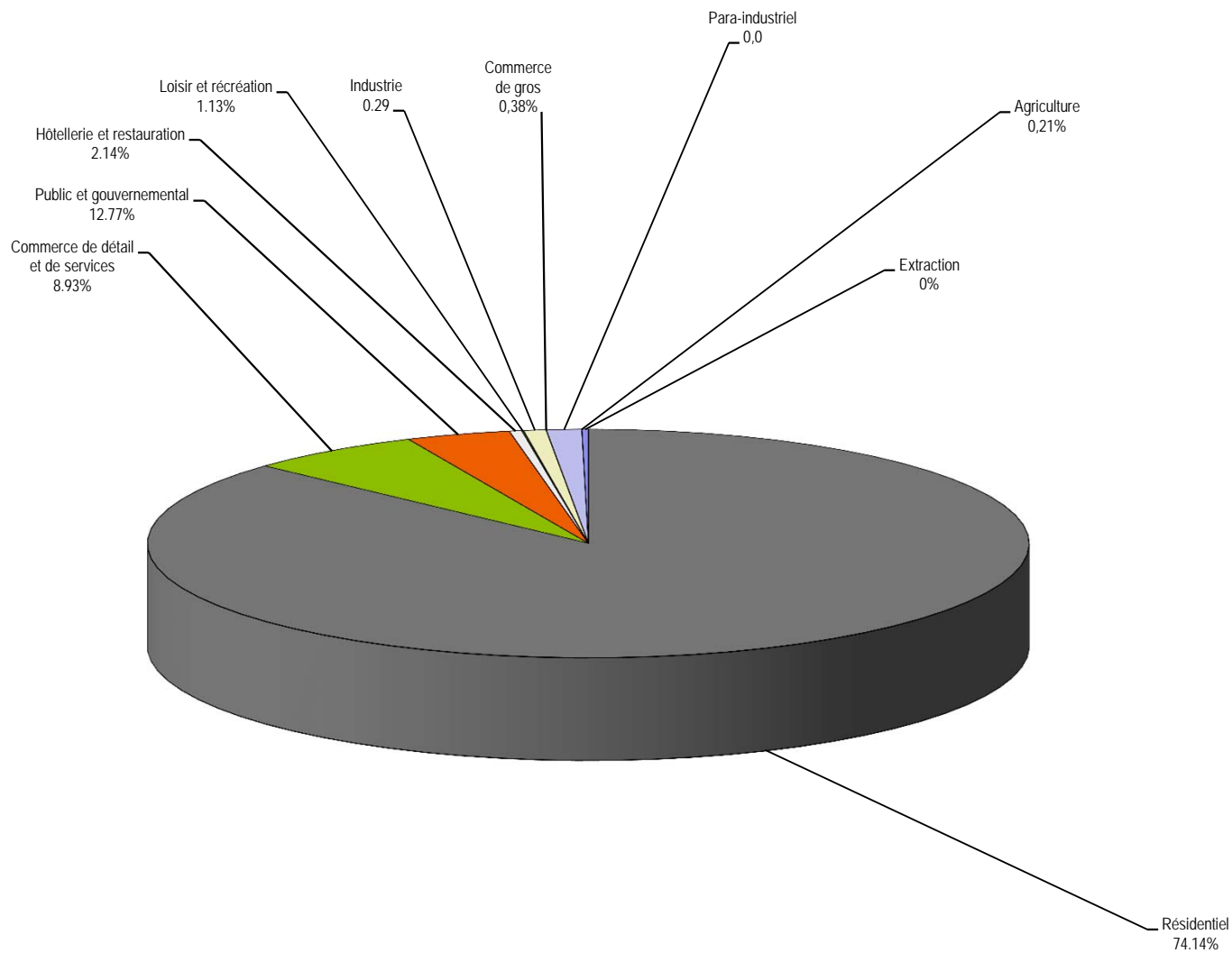
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2010 - RÉNOVATIONS ET AGRANDISSEMENTS

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE										
Ivry-sur-le-Lac	467 200 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	467 200 \$
Lantier	498 719 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	498 719 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	3 119 972 \$	7 481 500 \$	3 885 000 \$	15 000 \$	0 \$	0 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	14 511 472 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	760 100 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	770 100 \$
Val-des-Lacs	587 410 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	587 410 \$
Val-David	1 357 731 \$	110 372 \$	0 \$	0 \$	66 972 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 535 075 \$
Val-Morin	565 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	75 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	640 000 \$
Total	7 356 132 \$	7 601 872 \$	3 885 000 \$	15 000 \$	141 972 \$	0 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	19 009 976 \$
MONT-TREMBLANT										
Saint-Faustin-Lac-Carré	1 768 024 \$	0 \$	183 433 \$	0 \$	35 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 986 457 \$
Lac-Supérieur	1 796 300 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 796 300 \$
Lac-Tremblant-Nord	198 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	198 000 \$
Mont-Tremblant	7 079 100 \$	255 300 \$	80 000 \$	29 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	7 443 400 \$
Total	10 841 424 \$	255 300 \$	263 433 \$	29 000 \$	35 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	11 424 157 \$
LABELLE										
Labelle	1 526 144 \$	417 000 \$	880 207 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	36 000 \$	2 859 351 \$
La Minerve	682 900 \$	0 \$	8 596 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	9 000 \$	700 496 \$
La Conception	1 205 604 \$	8 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 213 604 \$
Total	3 414 648 \$	425 000 \$	888 803 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	45 000 \$	4 773 451 \$
OUEST										
Amherst	498 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	498 500 \$
Arundel	4 000 \$	150 000 \$	2 775 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	142 000 \$	298 775 \$
Barkmere	205 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	205 500 \$
Brébeuf	230 200 \$	56 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	286 200 \$
Huberdeau	243 250 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	243 250 \$
Montcalm	346 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	346 000 \$
Total	1 527 450 \$	206 000 \$	2 775 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	142 000 \$	1 878 225 \$
GRAND TOTAL	23 139 654 \$	8 488 172 \$	5 040 011 \$	44 000 \$	176 972 \$	0 \$	10 000 \$	0 \$	187 000 \$	37 085 809 \$

COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS TOTAUX Selon les groupes d'usage 2006-2010



RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS MRC des Laurentides 2010



MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2010
Investissement moyen par permis résidentiel (nouvelles constructions)

	Nombre de permis	Nombre de logement	Investissement total	Investissement moyen par permis
GRAND SAINTE-AGATHE				
Ivry-sur-le-Lac	1	1	3 000 000 \$	3 000 000 \$
Lantier	13	13	2 733 000 \$	210 231 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	87	131	26 480 900 \$	304 378 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	7	7	1 315 000 \$	187 857 \$
Val-des-Lacs	11	11	1 785 000 \$	162 273 \$
Val-David	42	46	7 061 000 \$	168 119 \$
Val-Morin	19	21	3 901 000 \$	205 316 \$
Total	179	229	46 275 900 \$	258 525 \$
MONT-TREMBLANT				
Saint-Faustin-Lac-Carré	38	39	6 248 500 \$	164 434 \$
Lac-Supérieur	23	24	7 997 976 \$	347 738 \$
Lac-Tremblant-Nord	4	4	4 200 000 \$	1 050 000 \$
Mont-Tremblant	82	139	27 924 842 \$	340 547 \$
Total	147	206	46 371 318 \$	315 451 \$
LABELLE				
Labelle	38		5 583 500 \$	146 934 \$
La Minerve	14		2 860 000 \$	204 286 \$
La Conception	17	18	2 760 000 \$	162 353 \$
Total	69	18	11 203 500 \$	162 370 \$
QUEST				
Amherst	38	38	8 448 000 \$	222 316 \$
Arundel	5	6	1 492 000 \$	298 400 \$
Barkmere	13	0	0 \$	0 \$
Brébeuf	7	7	975 000 \$	139 286 \$
Huberdeau	4	4	535 000 \$	133 750 \$
Montcalm	2	2	350 000 \$	175 000 \$
Total	69	57	11 800 000 \$	171 014 \$
GRAND TOTAL	464	510	115 650 718 \$	249 247 \$

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2010 EN DOLLARS

	2010	2009	2008	2007	2006	Variation \$	2006 / 2010 %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	241 446 935 \$	232 928 700 \$	222 309 260 \$	196 733 708 \$	190 455 700 \$	n/d	n/d
Lantier	197 056 368 \$	180 452 400 \$	186 399 330 \$	157 231 722 \$	137 115 500 \$	59 940 868 \$	43.72
Sainte-Agathe-des-Monts	1 380 606 089 \$	1 314 793 439 \$	1 265 205 217 \$	1 116 585 078 \$	1 045 420 044 \$	335 186 045 \$	32.06
Sainte-Lucie-des-Laurentides	177 583 036 \$	169 497 499 \$	154 670 748 \$	124 303 830 \$	109 139 664 \$	68 443 372 \$	62.71
Val-des-Lacs	199 704 420 \$	179 884 900 \$	164 171 235 \$	129 589 728 \$	110 157 800 \$	89 546 620 \$	81.29
Val-David	537 015 854 \$	539 009 369 \$	520 601 905 \$	461 432 797 \$	393 338 230 \$	143 677 624 \$	36.53
Val-Morin	386 738 941 \$	376 812 007 \$	358 469 500 \$	341 549 215 \$	266 567 158 \$	120 171 783 \$	45.08
Total	3 120 151 643 \$	2 993 378 314 \$	2 871 827 195 \$	2 527 426 078 \$	2 252 194 096 \$	867 957 547 \$	38.54
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	587 455 704 \$	547 521 137 \$	537 487 205 \$	417 295 703 \$	388 651 361 \$	198 804 343 \$	51.15
Lac-Supérieur	504 400 292 \$	495 601 017 \$	450 996 766 \$	431 585 312 \$	358 708 682 \$	145 691 610 \$	40.62
Lac-Tremblant-Nord	165 594 500 \$	131 671 008 \$	121 763 700 \$	121 309 500 \$	92 279 739 \$	n/d	n/d
Mont-Tremblant	3 675 004 909 \$	3 681 836 094 \$	3 338 590 517 \$	3 234 151 130 \$	2 789 151 503 \$	885 853 406 \$	31.76
Total	4 932 455 405 \$	4 856 629 256 \$	4 448 838 188 \$	4 204 341 645 \$	3 628 791 285 \$	1 303 664 120 \$	35.93
LABELLE							
Labelle	361 002 434 \$	363 411 637 \$	344 366 499 \$	296 110 919 \$	241 936 823 \$	119 065 611 \$	49.21
La Conception	297 793 020 \$	286 323 925 \$	258 426 800 \$	250 494 552 \$	197 701 992 \$	100 091 028 \$	50.63
La Minerve	331 715 551 \$	345 016 361 \$	313 814 782 \$	279 698 323 \$	211 922 782 \$	119 792 769 \$	56.53
Total	990 511 005 \$	994 751 923 \$	916 608 081 \$	826 303 794 \$	651 561 597 \$	338 949 408 \$	52.02
OUEST							
Amherst	280 117 956 \$	264 623 977 \$	262 647 464 \$	219 782 676 \$	197 336 837 \$	82 781 119 \$	41.95
Arundel	89 078 770 \$	85 354 836 \$	67 274 119 \$	71 938 944 \$	63 955 997 \$	25 122 773 \$	39.28
Barkmere	80 247 717 \$	80 188 200 \$	79 993 382 \$	70 191 710 \$	58 320 800 \$	21 926 917 \$	37.60
Brébeuf	99 004 848 \$	89 456 697 \$	88 247 500 \$	76 875 288 \$	70 058 878 \$	28 945 970 \$	41.32
Huberdeau	79 981 949 \$	75 512 789 \$	74 283 579 \$	66 075 833 \$	61 217 320 \$	18 764 629 \$	30.65
Montcalm	125 473 815 \$	126 169 614 \$	121 618 700 \$	100 404 360 \$	86 007 964 \$	39 465 851 \$	45.89
Total	753 905 055	721 306 113	694 064 744	605 268 811	536 897 796 \$	217 007 259 \$	40.42
GRAND TOTAL	9 797 023 108 \$	9 566 065 606 \$	8 931 338 208 \$	8 163 340 328 \$	7 069 444 774 \$	2 727 578 334 \$	38.58

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2010 EN DOLLARS

GRAND SAINTE-AGATHE	2010	2009	2008	2007	2006
Ivry sur le Lac	2.46%	2.43%	2.49%	2.41%	2.69%
Lantier	2.01%	1.89%	2.09%	1.93%	1.94%
Sainte-Agathe-des-Monts	14.09%	13.74%	14.17%	13.68%	14.79%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1.81%	1.77%	1.73%	1.52%	1.54%
Val-des-Lacs	2.04%	1.88%	1.84%	1.59%	1.56%
Val-David	5.48%	5.63%	5.83%	5.65%	5.56%
Val-Morin	3.95%	3.94%	4.01%	4.18%	3.77%
Total	31.85%	31.29%	32.15%	30.96%	31.86%

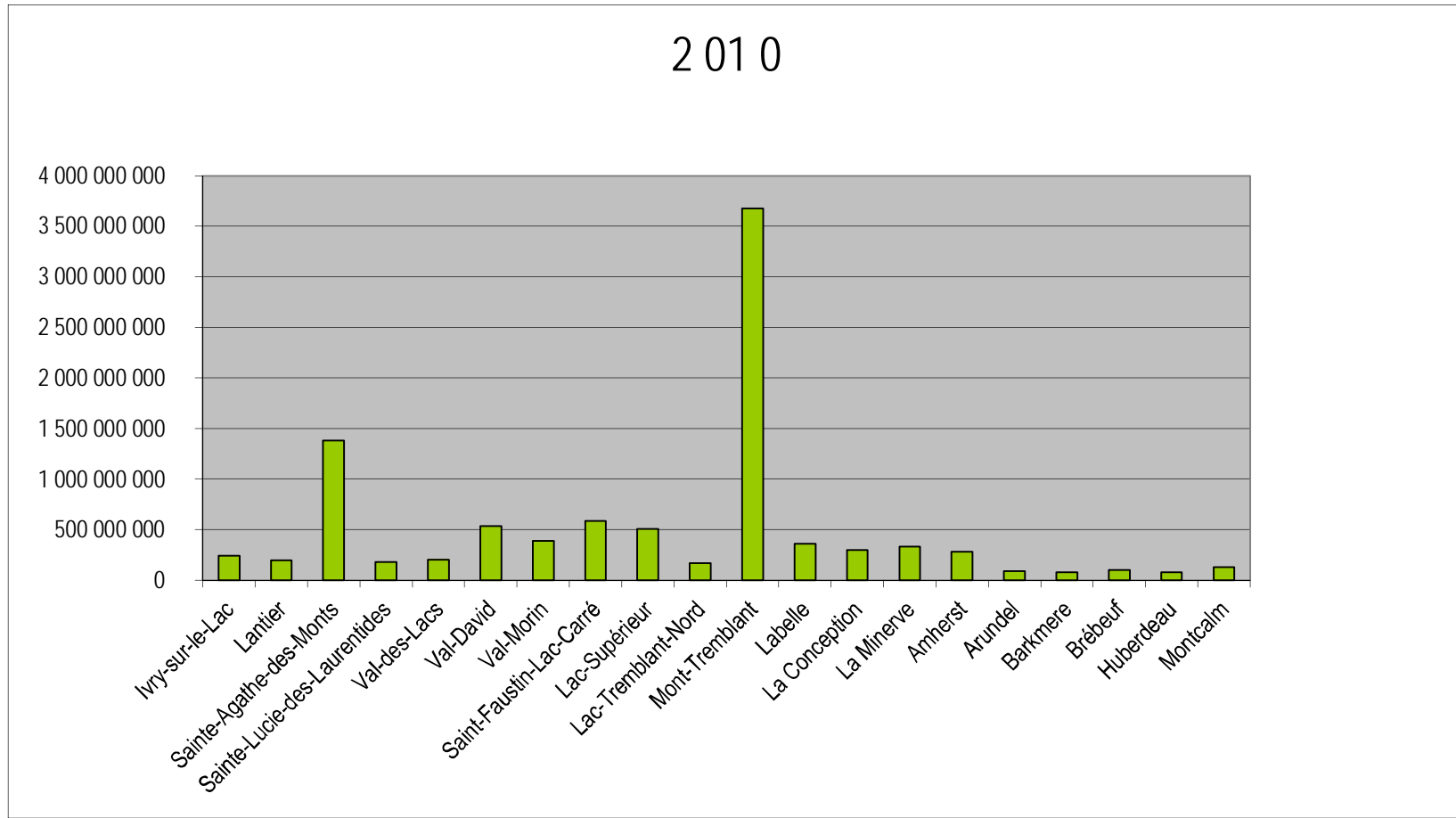
MONT-TREMBLANT	2010	2009	2008	2007	2006
Saint-Faustin-Lac-Carré	6.00%	5.72%	6.02%	5.11%	5.50%
Lac-Supérieur	5.15%	5.18%	5.05%	5.29%	5.07%
Lac-Tremblant-Nord	1.69%	1.38%	1.36%	1.49%	1.31%
Mont-Tremblant	37.51%	38.49%	37.38%	39.62%	39.45%
Total	50.35%	50.77%	49.81%	51.50%	51.33%

LABELLE	2010	2009	2008	2007	2006
Labelle	3.68%	3.80%	3.86%	3.63%	3.42%
La Conception	3.04%	2.99%	2.89%	3.07%	2.80%
La Minerve	3.39%	3.61%	3.51%	3.43%	3.00%
Total	10.11%	10.40%	10.26%	10.12%	9.22%

OUEST	2010	2009	2008	2007	2006
Amherst	2.86%	2.77%	2.94%	2.69%	2.79%
Arundel	0.91%	0.89%	0.75%	0.88%	0.90%
Barkmere	0.82%	0.84%	0.90%	0.86%	0.82%
Brébeuf	1.01%	0.94%	0.99%	0.94%	0.99%
Huberdeau	0.82%	0.79%	0.83%	0.81%	0.87%
Montcalm	1.28%	1.32%	1.36%	1.23%	1.22%
Total	7.70%	7.54%	7.77%	7.41%	7.59%

GRAND TOTAL	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
--------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2010 EN DOLLARS



MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2010

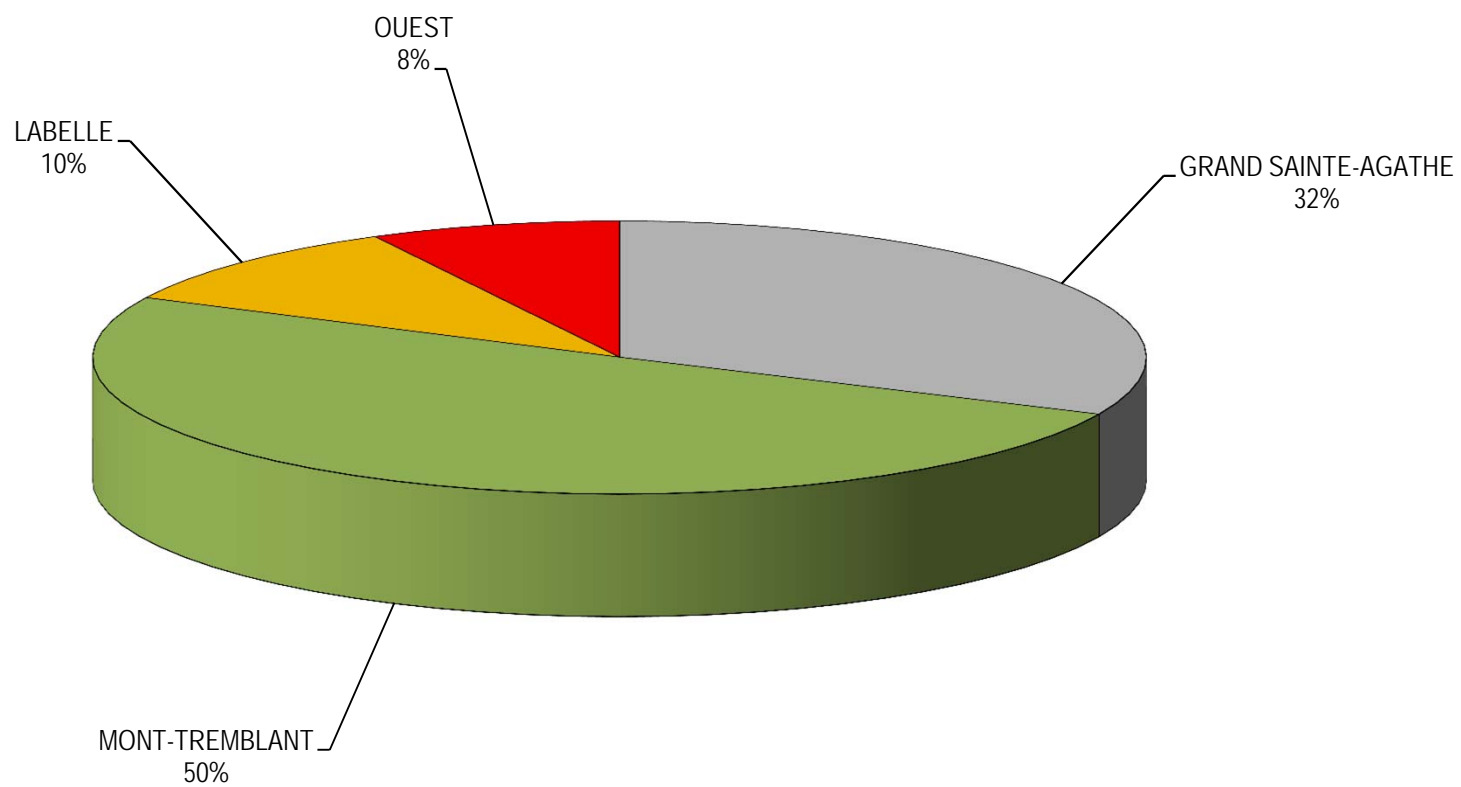
GRAND SAINTE-AGATHE	2010	2009	2008	2007	2006
Ivry-sur-le-Lac	7.74%	7.78%	7.74%	7.78%	8.46%
Lantier	6.32%	6.03%	6.49%	6.22%	6.09%
Sainte-Agathe-des-Monts	44.25%	43.92%	44.06%	44.18%	46.42%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	5.69%	5.66%	5.39%	4.92%	4.85%
Val-des-Lacs	6.40%	6.01%	5.72%	5.13%	4.89%
Val-David	17.21%	18.01%	18.13%	18.26%	17.46%
Val-Morin	12.39%	12.59%	12.48%	13.51%	11.84%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

MONT-TREMBLANT	2010	2009	2008	2007	2006
Saint-Faustin-Lac-Carré	11.91%	11.27%	12.08%	9.93%	10.71%
Lac-Supérieur	10.23%	10.20%	10.14%	10.27%	9.89%
Lac-Tremblant-Nord	3.36%	2.71%	2.74%	2.89%	2.54%
Mont-Tremblant	74.51%	75.81%	75.04%	76.92%	76.86%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

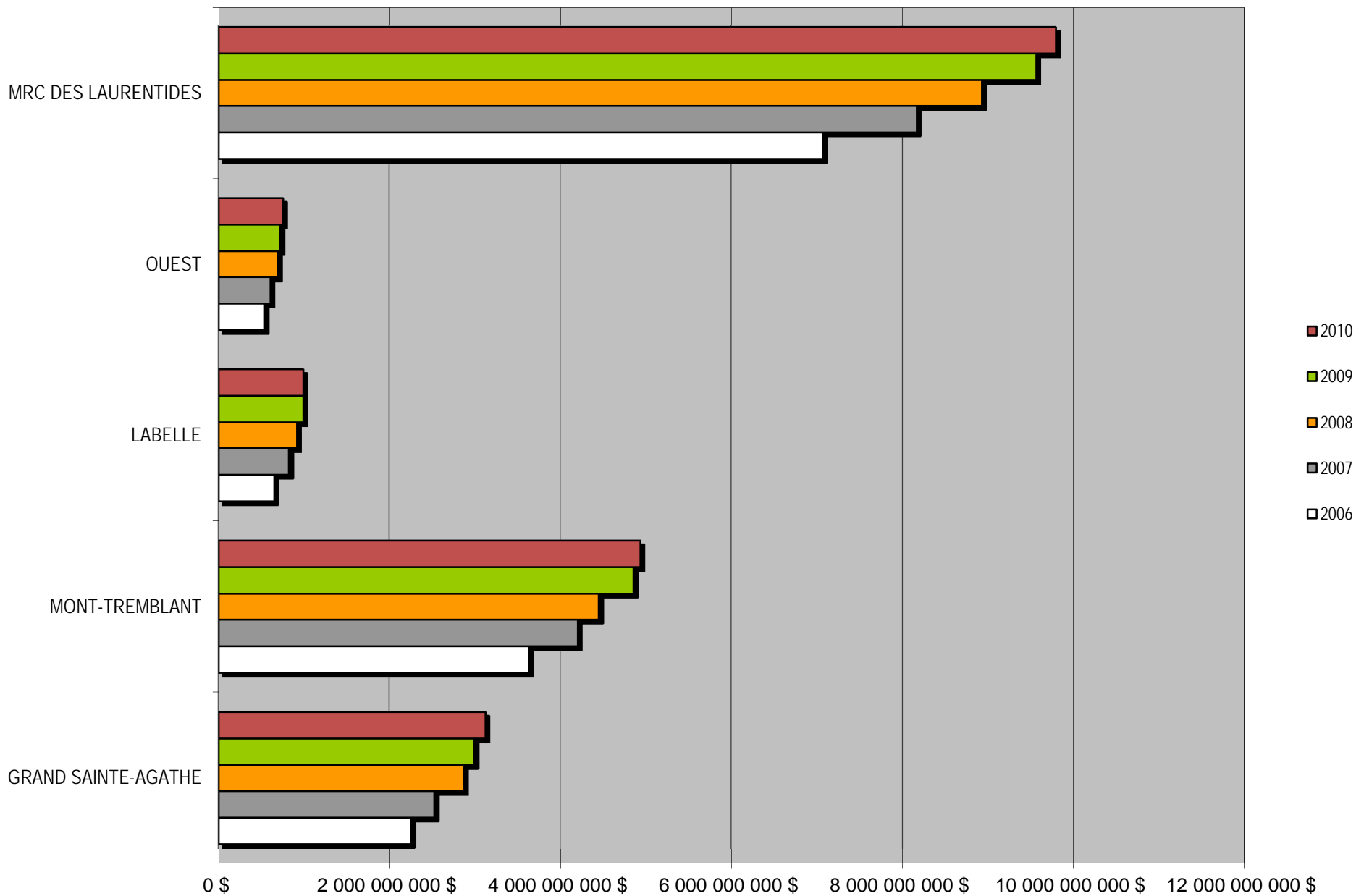
LABELLE	2010	2009	2008	2007	2006
Labelle	36.45%	36.53%	37.57%	35.84%	37.13%
La Conception	30.06%	28.78%	28.19%	30.32%	30.34%
La Minerve	33.49%	34.68%	34.24%	33.85%	32.53%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

OUEST	2010	2009	2008	2007	2006
Amherst	37.16%	36.69%	37.84%	36.31%	36.76%
Arundel	11.82%	11.83%	9.69%	11.89%	11.91%
Barkmere	10.64%	11.12%	11.53%	11.60%	10.86%
Brébeuf	13.13%	12.40%	12.71%	12.70%	13.05%
Huberdeau	10.61%	10.47%	10.70%	10.92%	11.40%
Montcalm	16.64%	17.49%	17.52%	16.59%	16.02%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

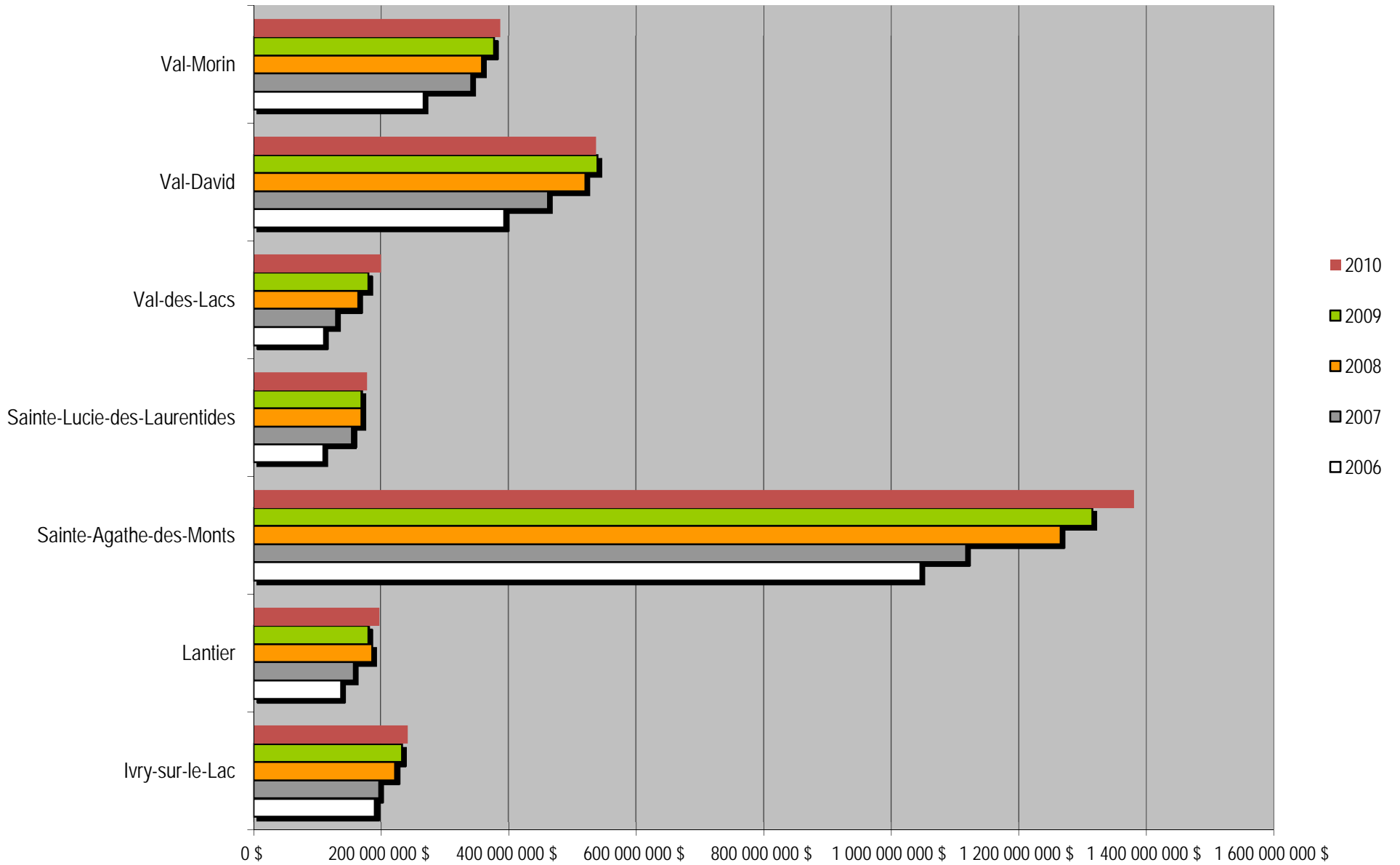
COMPARAISON DES ZONES HOMOGÈNES 2010



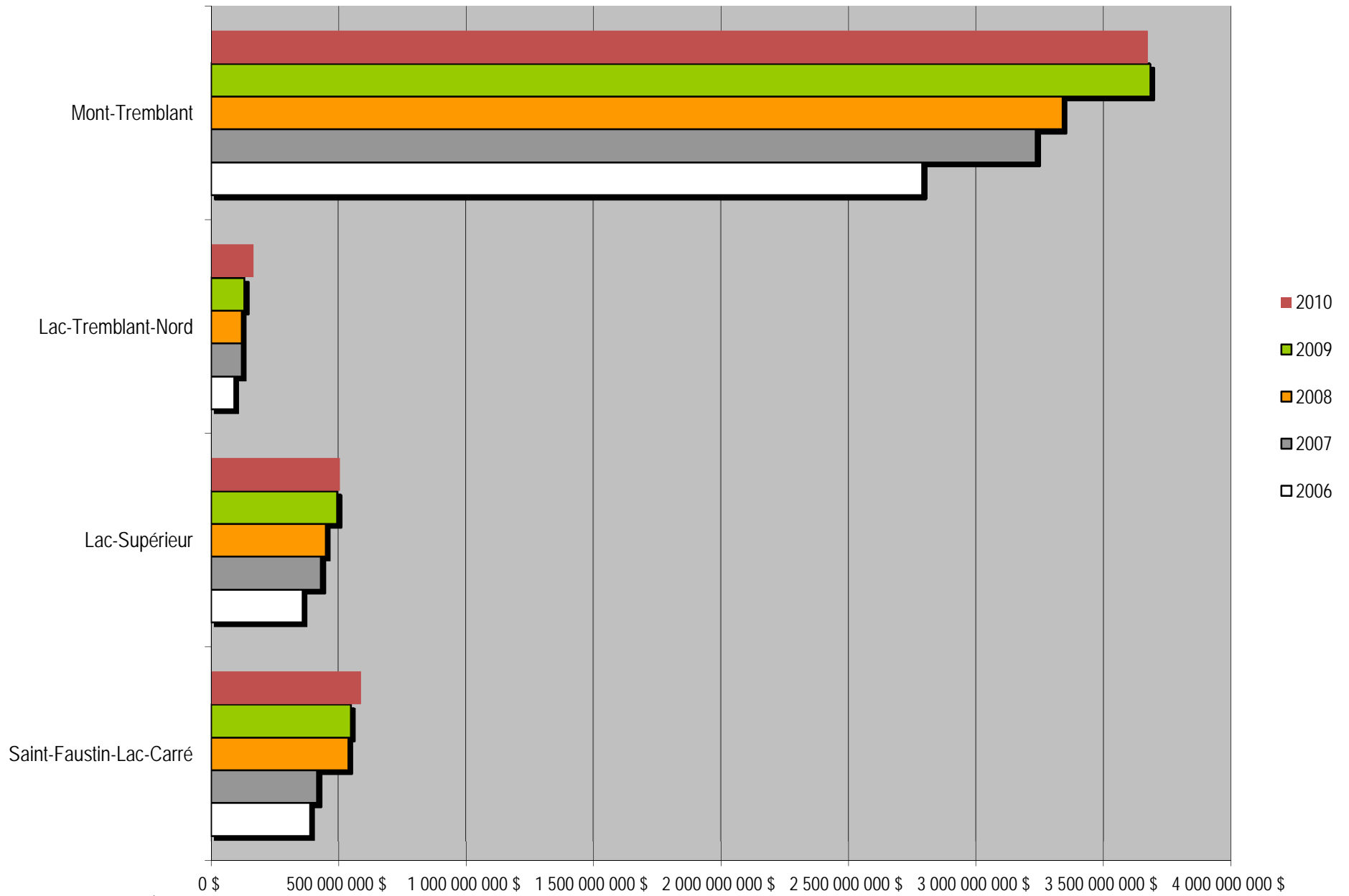
COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE 2006 - 2010



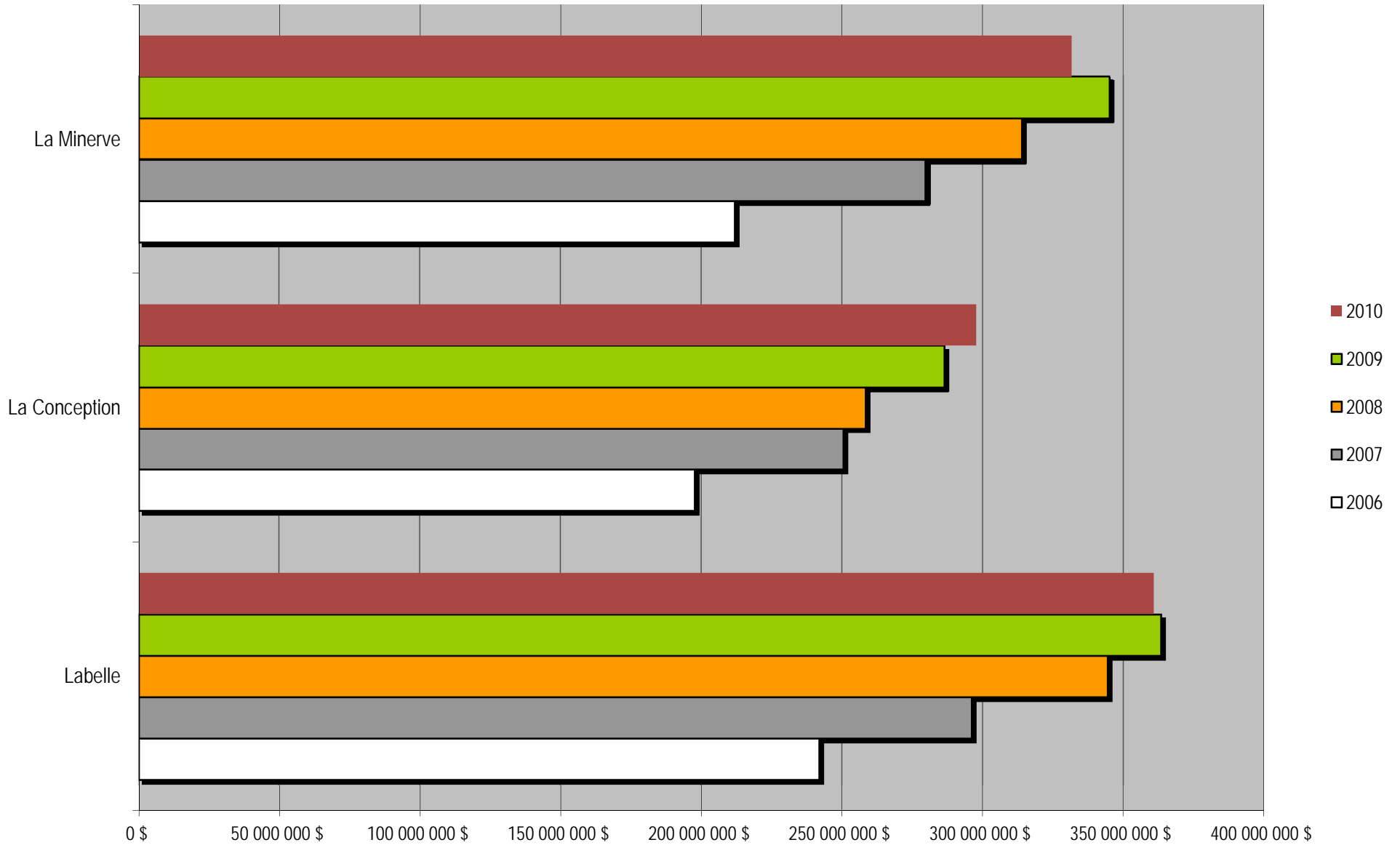
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ Zone Sainte-Agathe-des-Monts 2006-2010



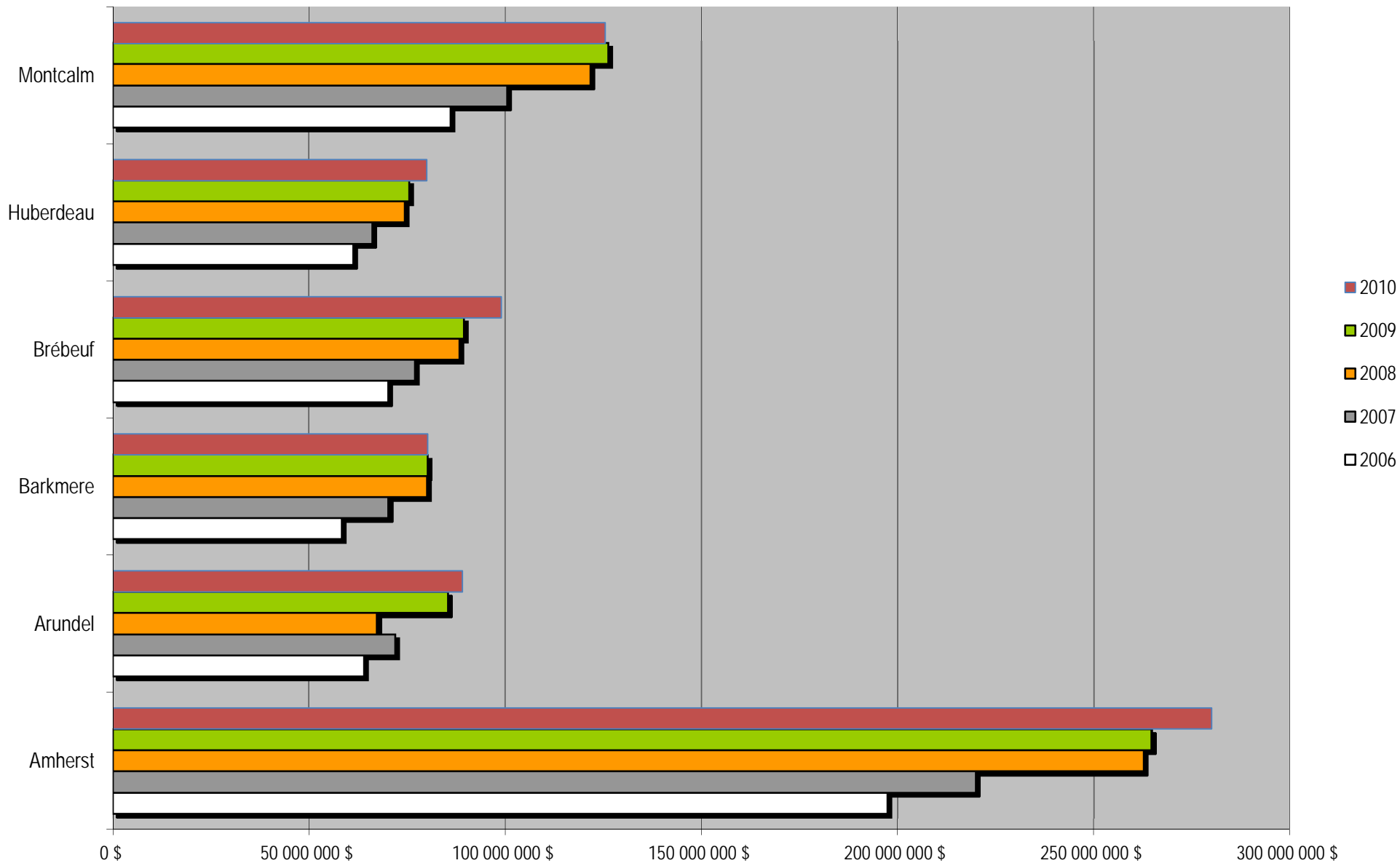
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
Zone de Mont-Tremblant 2006-2010



COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
Zone Labelle 2006-2010



COMPARAISON PAR ZONE HOMOGENE
Zone Ouest 2006 À 2010



INSPECTEURS MUNICIPAUX - MRC DES LAURENTIDES

MUNICIPALITÉ	ADRESSE		INSPECTEUR	TÉLÉPHONE
Amherst	124, rue Saint-Louis C.P. 30	Saint-Rémi-d'Amherst, J0T 2L0	Guylain Charlebois	(819) 681-3372
Arundel	2, rue du Village C.P.40	Arundel, J0T 1A0	Sandrine Séchaud	(819) 687-3991
Barkmere	182, chemin Barkmere	Barkmere	Pierre Gagnon	(819) 687-3373
Brébeuf	217, Route 323	Brébeuf, J0T 1B0	Pascal Caron	(819) 425-9833
Huberdeau	101, rue du Pont	Huberdeau, J0T 1G0	Gabriel Hubon	(819) 687-2836
Ivry-sur-le-Lac	601, chemin de la Gara	Ivry-sur-le-Lac J8C 2Z8	Gilles Sauvageau	(819) 321-2332
Labelle	1, rue du Pont C.P. 390	Labelle, J0T 1H0	Marc Blaquière	(819) 681-3371
La Conception	1371, rue du Centenaire	La Conception, J0T 1M0	Roch Gervais	(819) 686-3016
Lac-Supérieur	1281, chemin du Lac-Supérieur	Lac-Supérieur, J0T 1J0	Claude Comtois	(819) 681-3370
La Minerve	6, rue Mailloux	La Minerve, J0T 1S0	Marie-Lise Langevin	(819) 274-2364
Lac-Tremblant-Nord	1980-2 chemin du Village	Mont-Tremblant, J8E 1K4	Martin-Paul Gélinas	(819) 425-8154
Lantier	118, croissant des Trois-Lacs	Lantier, J0T 1V0	Sylvain Bazinet	(819) 326-2674
Montcalm	10, rue Hôtel de Ville	Montcalm, J0T 2V0	Hugues Jacob	(819) 687-2836
Mont-Tremblant	1145, rue de Saint-Jovite	Mont-Tremblant, J8E 1V1	Louis-Martin Levac	(819) 425-8614
Sainte-Agathe-des-Monts	50, rue Saint-Joseph	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 1M9	Simon Lafrenière	(819) 326-4595
Saint-Faustin-Lac-Carré	100, Place de la Mairie	Saint-Faustin, J0T 1J2	Éric Généreux	(819) 688-2161
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2121, 10ième rue	Sainte-Lucie-des-Laurentides, J0T 2J0	Catherine Roy	(819) 326-3198
Val-David	2579, rue de l'Église	Val-David, J0T 2N0	Nicolas Lesage	(819) 322-2900
Val-des-Lacs	349, chemin Val-des-Lacs	Val-des-Lacs, J0T 2P0	Francis Beaulieu	(819) 326-5624
Val-Morin	6120, rue Morin	Val-Morin, J0T 2R0	Benoît Légaré	(819) 324-5670

Centre local de développement de la MRC des Laurentides

1255, chemin des Lacs
Saint-Faustin-Lac-Carré (Québec) J0T 1J2
Téléphone : (819) 681-3373
Télécopieur : (819) 688-2537
Courriel : info@clidlaurentides.org
Site Internet: WWW.CLDLAURENTIDES.ORG