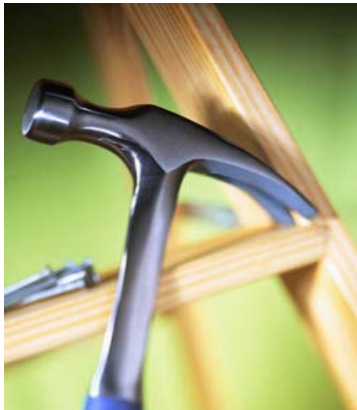


PERMIS DE CONSTRUCTION

&

RICHESSSE FONCIÈRE UNIFORMISÉE

2009



Version finale
avril 2010

CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT : GUICHET MULTI-SERVICES	2
INTRODUCTION	3
PERMIS DE CONSTRUCTION	
▪ Investissements en dollars – 2009.....	4
▪ Investissements par zone.....	5
▪ Investissements en pourcentage – 2009.....	6
▪ Comparaison des investissements en dollars 2005 à 2009.....	7
▪ Comparaison des investissements par zone homogène de 2005 à 2009.....	8
▪ Comparaison des investissements par municipalité de 2005 à 2009.....	9
▪ Nouvelles constructions – 2009.....	13
▪ Rénovations et agrandissements – 2009.....	14
▪ Comparaison des investissements – Groupes d’usage de 2005 à 2009.....	15
▪ Répartition des investissements – MRC des Laurentides.....	16
▪ Investissement moyen par permis 2009.....	17
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE	
▪ En dollars – de 2005 à 2009.....	18
▪ En pourcentage – de 2005 à 2009.....	19
▪ Comparaison par municipalité – 2009.....	20
▪ En pourcentage par zone homogène – de 2005 à 2009.....	21
▪ Comparaison des zones homogènes – 2009.....	22
▪ Comparaison par zone homogène – de 2005 à 2009.....	23
▪ Comparaison par municipalité par zone homogène – 2005 à 2009.....	24
LISTE DES MUNICIPALITÉS ET INSPECTEURS MUNICIPAUX	28

ADAPTÉ AUX BESOINS DU MILIEU

Le Centre local de développement (CLD) de la MRC des Laurentides est un guichet multiservices qui vise à favoriser le développement local et le soutien à l'entrepreneuriat sur son territoire.

Le CLD offre des services d'accompagnement ou de soutien technique et financier aux entreprises, sans distinction quant à l'âge ou au stade de développement de l'entreprise.

Le CLD supporte également les municipalités dans le développement de projets à vocation socio-économique.

STRUCTURE ET MANDAT

De par sa structure et son mandat, le CLD contribue à dynamiser et à renforcer le partenariat entre le monde municipal et la communauté d'affaires sur le territoire de la MRC des Laurentides.

PARTENARIAT

Le CLD est issu d'un partenariat entre la MRC des Laurentides et le Gouvernement du Québec.

UNE MINE DE SERVICES

Qu'il s'agisse de créer une nouvelle entreprise, de lancer un projet en économie sociale ou de consolider votre entreprise, vous frappez à la bonne porte

Éventail de services

Le CLD met à votre disposition son équipe de professionnels et vous offre un choix de services :

- La consultation et l'orientation;
- La documentation économique sur son site internet;
- L'aide à la réalisation d'un plan d'affaires;
- La recherche de financement;
- L'aide financière aux entreprises;
- La formation en entrepreneuriat;
- La référence à des services spécialisés, notamment en matière d'exportation, d'immigration d'affaires et de développement technologique;
- Le suivi en entreprise.

DU FINANCEMENT ADAPTÉ À VOS BESOINS

Le CLD Laurentides dispose d'un budget intégré et financé par le gouvernement et les municipalités pour réaliser les mandats qui lui sont confiés. Il administre également différents programmes d'aide financière adaptés aux besoins des entreprises de la région :

- Aide aux entreprises d'économie sociale
- Fonds culturel
- Fonds d'investissement local Laurentides (FILL)
- Aide au démarrage d'entreprise chez les jeunes
- Fonds de partenariat
- Mise en valeur des ressources du milieu forestier « Volet II »
- Soutien au travail autonome
- Fonds de diversification et de développement (monoindustries)
- Micro-crédit

Pour une description complète des fonds et programmes listés plus haut, veuillez consulter notre site internet à : www.cldlaurentides.org, dans la section « Aides financières ».

La **première section** de ce document présente un compilé de tous les permis de construction octroyés dans la MRC des Laurentides au cours de l'année 2009 et fournit une analyse comparative des investissements pour les cinq dernières années, soit de 2005 à 2009.

La compilation des permis de construction a été établie à partir de regroupements des investissements en dollars, en pourcentage et par grands secteurs d'activité économique tels résidentiel, commercial, touristique, industriel, etc.

Ce projet a été réalisé grâce à la collaboration des inspecteurs municipaux qui nous ont transmis les statistiques pertinentes pour l'ensemble des permis octroyés par leurs municipalités entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2009. Nous tenons à les remercier de leur collaboration.

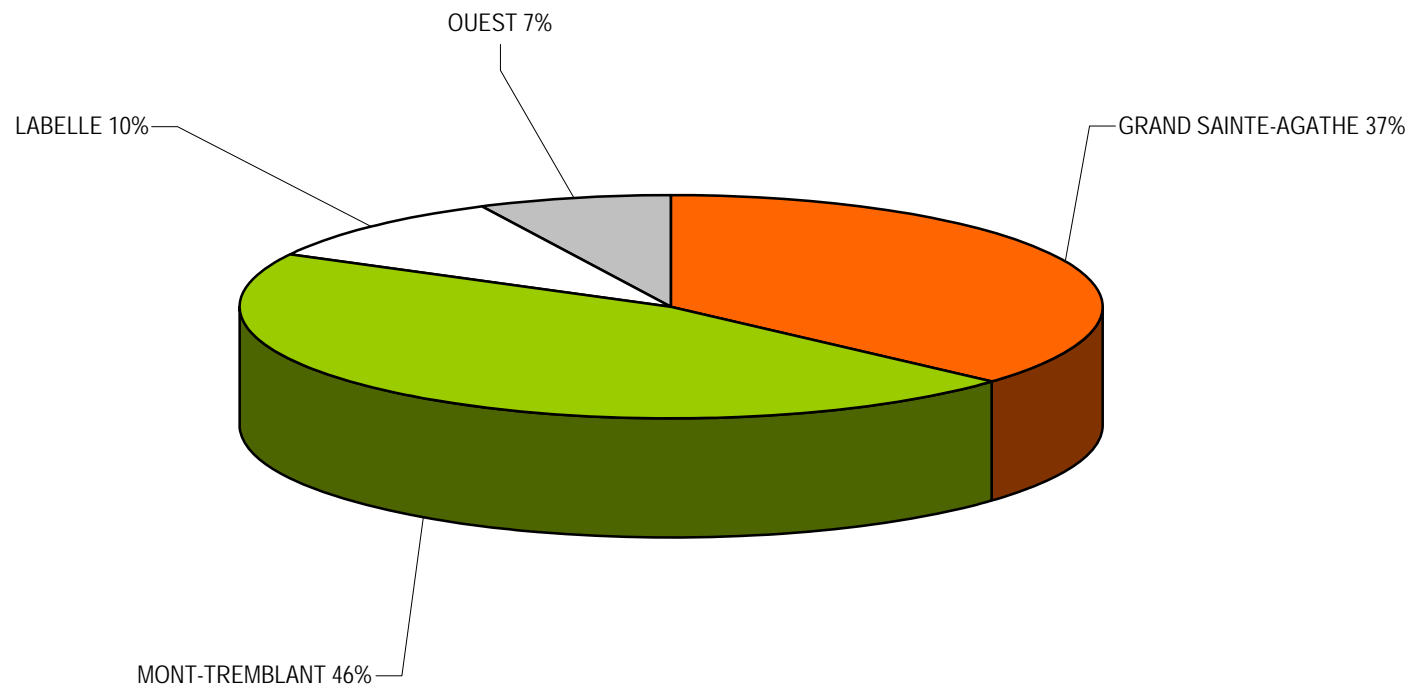
La **deuxième section** présente un compilé de la richesse foncière uniformisée du rôle d'évaluation des 20 municipalités qui composaient la MRC des Laurentides, de 2005 à 2009. Mentionnons que pour 2009, la richesse foncière uniformisée de la MRC des Laurentides totalise plus de 9 milliards de dollars.

Ces deux portraits font partie d'une série de documents que le Centre local de développement de la MRC des Laurentides met à la disposition d'investisseurs éventuels. Vous pouvez accéder à notre site internet à : www.cldlaurentides.org pour obtenir copie du présent document, ou pour consulter plusieurs autres documents contenant des informations supplémentaires sur la MRC des Laurentides.

MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION - 2009 EN DOLLARS

	Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	1 525 000 \$										1 525 000 \$
Lantier	1 524 500 \$										1 524 500 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	17 177 589 \$	1 359 800 \$	4 143 300 \$	415 000 \$	4 000 \$	120 000 \$	585 000 \$				23 804 689 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	4 347 049 \$	8 000 \$		1 000 \$	52 000 \$						4 408 049 \$
Val-des-Lacs	2 405 550 \$	13 000 \$									2 418 550 \$
Val-David	8 683 900 \$	2 884 265 \$		727 800 \$	160 000 \$	300 000 \$					12 755 965 \$
Val-Morin	5 349 000 \$		3 859 000 \$		1 300 000 \$						10 508 000 \$
Total	41 012 588 \$	4 265 065 \$	8 002 300 \$	1 143 800 \$	1 516 000 \$	420 000 \$	585 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	56 944 753 \$
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	9 259 880 \$	230 000 \$		50 400 \$		30 000 \$					9 570 280 \$
Lac-Supérieur	9 983 000 \$	5 000 \$									9 988 000 \$
Lac-Tremblant-Nord	1 150 000 \$										1 150 000 \$
Mont-Tremblant	30 410 279 \$	8 477 764 \$	9 700 000 \$	2 037 600 \$	153 000 \$	7 348 \$				178 500 \$	50 964 491 \$
Total	50 803 159 \$	8 712 764 \$	9 700 000 \$	2 088 000 \$	153 000 \$	37 348 \$	0 \$	0 \$	0 \$	178 500 \$	71 672 771 \$
LABELLE											
Labelle	5 345 400 \$	662 500 \$	56 000 \$							1 000 \$	6 064 900 \$
La Minerve	5 371 273 \$	4 500 \$	1 000 290 \$								6 376 063 \$
La Conception	3 198 900 \$	200 000 \$	25 000 \$							2 500 \$	3 426 400 \$
Total	13 915 573 \$	867 000 \$	1 081 290 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 500 \$	15 867 363 \$
OUEST											
Amherst	5 268 000 \$	11 000 \$	80 000 \$	62 000 \$							5 421 000 \$
Arundel	511 280 \$										511 280 \$
Barkmere	840 000 \$										840 000 \$
Brébeuf	1 614 500 \$	40 000 \$							145 000 \$		1 799 500 \$
Huberdeau	727 500 \$		247 500 \$		95 000 \$						1 070 000 \$
Montcalm	649 704 \$		760 000 \$	30 000 \$							1 439 704 \$
Total	9 610 984 \$	51 000 \$	1 087 500 \$	92 000 \$	95 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	145 000 \$	11 081 484 \$
GRAND TOTAL	115 342 304 \$	13 895 829 \$	19 871 090 \$	3 323 800 \$	1 764 000 \$	457 348 \$	585 000 \$	0 \$	0 \$	327 000 \$	155 566 371 \$

INVESTISSEMENTS TOTAUX



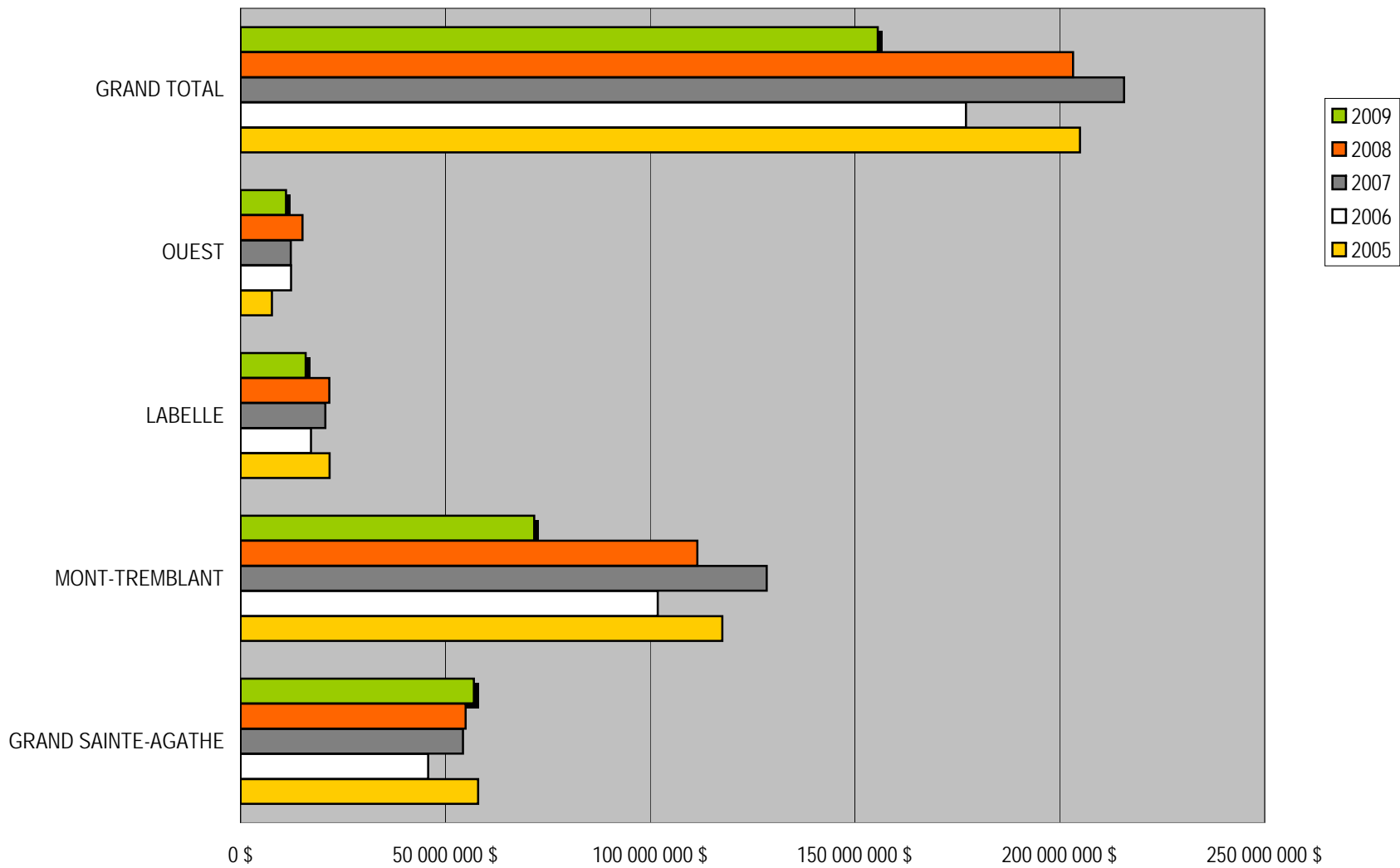
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2009 EN POURCENTAGE

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lantier	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Agathe-des-Monts	72.16%	5.71%	17.41%	1.74%	0.02%	0.50%	2.46%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	98.62%	0.18%	0.00%	0.02%	1.18%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-des-Lacs	99.46%	0.54%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-David	68.08%	22.61%	0.00%	5.71%	1.25%	2.35%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-Morin	50.90%	0.00%	36.72%	0.00%	12.37%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	72.02%	7.49%	14.05%	2.01%	2.66%	0.74%	1.03%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	96.76%	2.40%	0.00%	0.53%	0.00%	0.31%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Supérieur	99.95%	0.05%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Tremblant-Nord	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Mont-Tremblant	59.67%	16.63%	19.03%	4.00%	0.30%	0.01%	0.00%	0.00%	0.00%	0.35%	100.00%
Total	70.88%	12.16%	13.53%	2.91%	0.21%	0.05%	0.00%	0.00%	0.00%	0.25%	100.00%
LABELLE											
Labelle	88.14%	10.92%	0.92%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.02%	100.00%
La Minerve	84.24%	0.07%	15.69%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
La Conception	93.36%	5.84%	0.73%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.07%	100.00%
Total	87.70%	5.46%	6.81%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.02%	100.00%
QUEST											
Amherst	97.18%	0.20%	1.48%	1.14%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Arundel	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Barkmere	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Brébeuf	89.72%	2.22%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	8.06%	100.00%
Huberdeau	67.99%	0.00%	23.13%	0.00%	8.88%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Montcalm	45.13%	0.00%	52.79%	2.08%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	86.73%	0.46%	9.81%	0.83%	0.86%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	1.31%	100.00%
GRAND TOTAL	74.14%	8.93%	12.77%	2.14%	1.13%	0.29%	0.38%	0.00%	0.00%	0.21%	100.00%

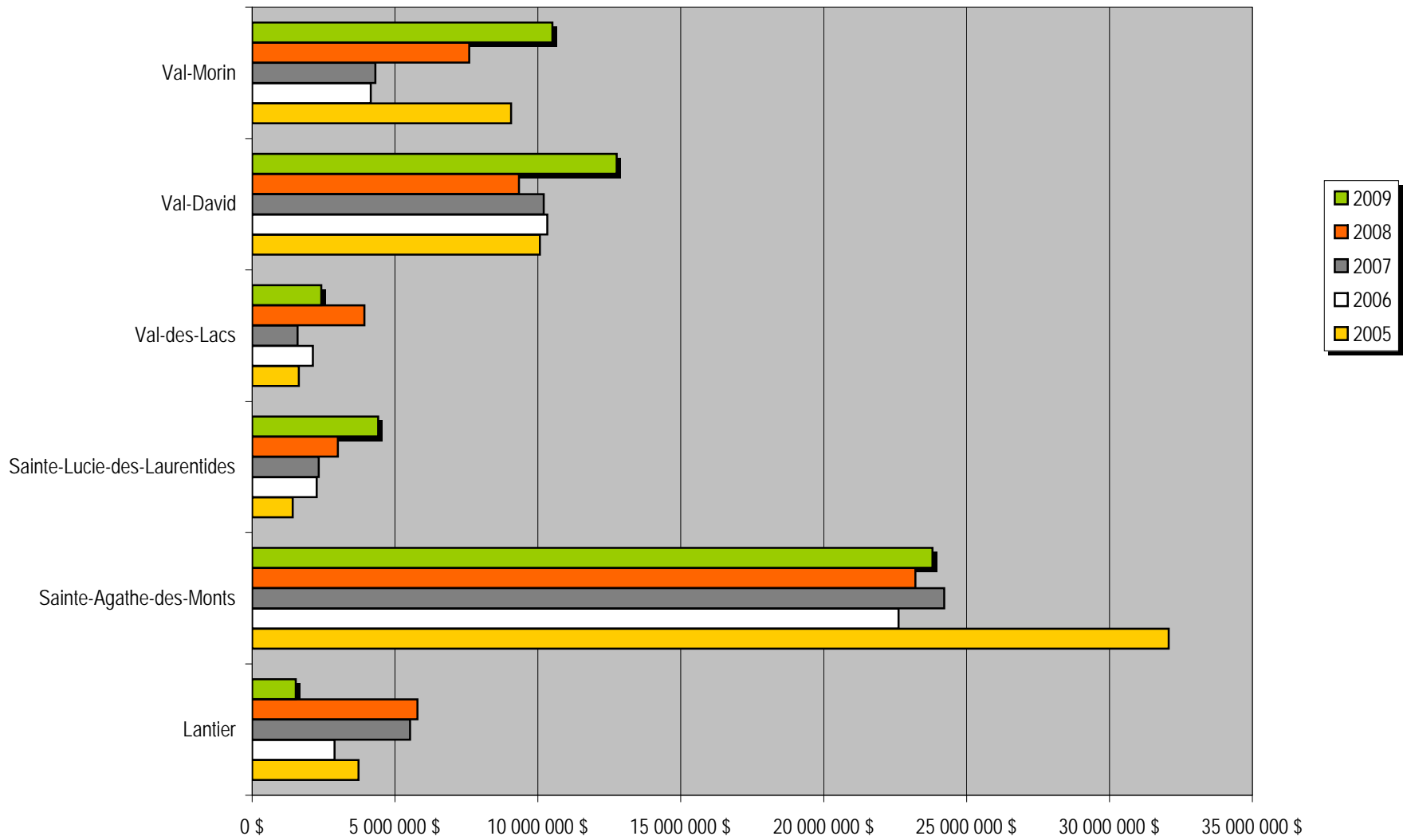
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION - COMPARAISON EN DOLLARS 2009-2005

	2009	2008	2007	2006	2005	Variation 05/09	Variation %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	1 525 000 \$	2 073 000 \$	6 117 000 \$	1 450 000 \$	N/D	N/D	N/D
Lantier	1 524 500 \$	5 785 000 \$	5 527 000 \$	2 879 000 \$	3 721 000 \$	-2 196 500 \$	-59.03
Sainte-Agathe-des-Monts	23 804 689 \$	26 218 100 \$	24 214 035 \$	22 620 969 \$	32 071 444 \$	-8 266 755 \$	-25.78
Sainte-Lucie-des-Laurentides	4 408 049 \$	3 001 000 \$	2 333 100 \$	2 260 000 \$	1 421 500 \$	2 986 549 \$	210.10
Val-des-Lacs	2 418 550 \$	3 927 100 \$	1 588 400 \$	2 121 550 \$	1 630 150 \$	788 400 \$	48.36
Val-David	12 755 965 \$	9 336 952 \$	10 199 300 \$	10 323 450 \$	10 073 320 \$	2 682 645 \$	26.63
Val-Morin	10 508 000 \$	7 593 000 \$	4 312 000 \$	4 152 000 \$	9 059 000 \$	1 449 000 \$	16.00
Total	56 944 753 \$	57 934 152 \$	54 290 835 \$	45 806 969 \$	57 976 414 \$	-2 556 661 \$	-4.41%
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	9 570 280 \$	14 205 161 \$	10 504 772 \$	10 553 689 \$	9 466 417 \$	103 863 \$	1.10
Lac-Supérieur	9 988 000 \$	24 747 001 \$	19 646 800 \$	15 382 000 \$	16 143 398 \$	-6 155 398 \$	-38.13
Lac-Tremblant-Nord	1 150 000 \$	521 000 \$	n/d	552 500 \$	n/d		
Mont-Tremblant	50 964 491 \$	72 024 710 \$	98 302 262 \$	75 323 873 \$	91 986 718 \$	-41 022 227 \$	-44.60
Total	71 672 771 \$	111 497 872 \$	128 453 834 \$	101 812 062 \$	117 596 533 \$	-47 073 762 \$	-40.03%
LABELLE							
Labelle	6 064 900 \$	12 370 703 \$	13 070 041 \$	10 983 705 \$	14 326 100 \$	-8 261 200 \$	-57.67
La Minerve	6 376 063 \$	4 438 770 \$	3 073 000 \$	2 345 848 \$	3 848 400 \$	2 527 663 \$	65.68
La Conception	3 426 400 \$	4 818 800 \$	4 567 700 \$	3 851 050 \$	3 277 300 \$	149 100 \$	4.55
Total	15 867 363 \$	21 628 273 \$	20 710 741 \$	17 180 603 \$	21 116 500 \$	-5 584 437 \$	-26.45%
OUEST							
Amherst	5 421 000 \$	8 825 000 \$	4 605 000 \$	4 637 000 \$	4 065 500 \$	1 355 500 \$	33.34
Arundel	511 280 \$	2 310 000 \$	600 000 \$	968 000 \$	n/d	n/d	n/d
Barkmere	840 000 \$	757 000 \$	1 475 000 \$	1 527 000 \$	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	1 799 500 \$	2 547 250 \$	2 291 223 \$	2 548 250 \$	1 774 650 \$	24 850 \$	1.40
Huberdeau	1 070 000 \$	1 223 000 \$		662 000 \$	529 000 \$	541 000 \$	102.27
Montcalm	1 439 704 \$	1 772 000 \$	3 283 100 \$	1 963 500 \$	1 289 000 \$	150 704 \$	11.69
Total	11 081 484 \$	17 434 250 \$	12 254 323 \$	12 305 750 \$	7 658 150 \$	716 554 \$	9.36%
GRAND TOTAL	155 566 371 \$	208 494 547 \$	215 709 733 \$	177 105 384 \$	204 347 597 \$	867 258 \$	42.44%

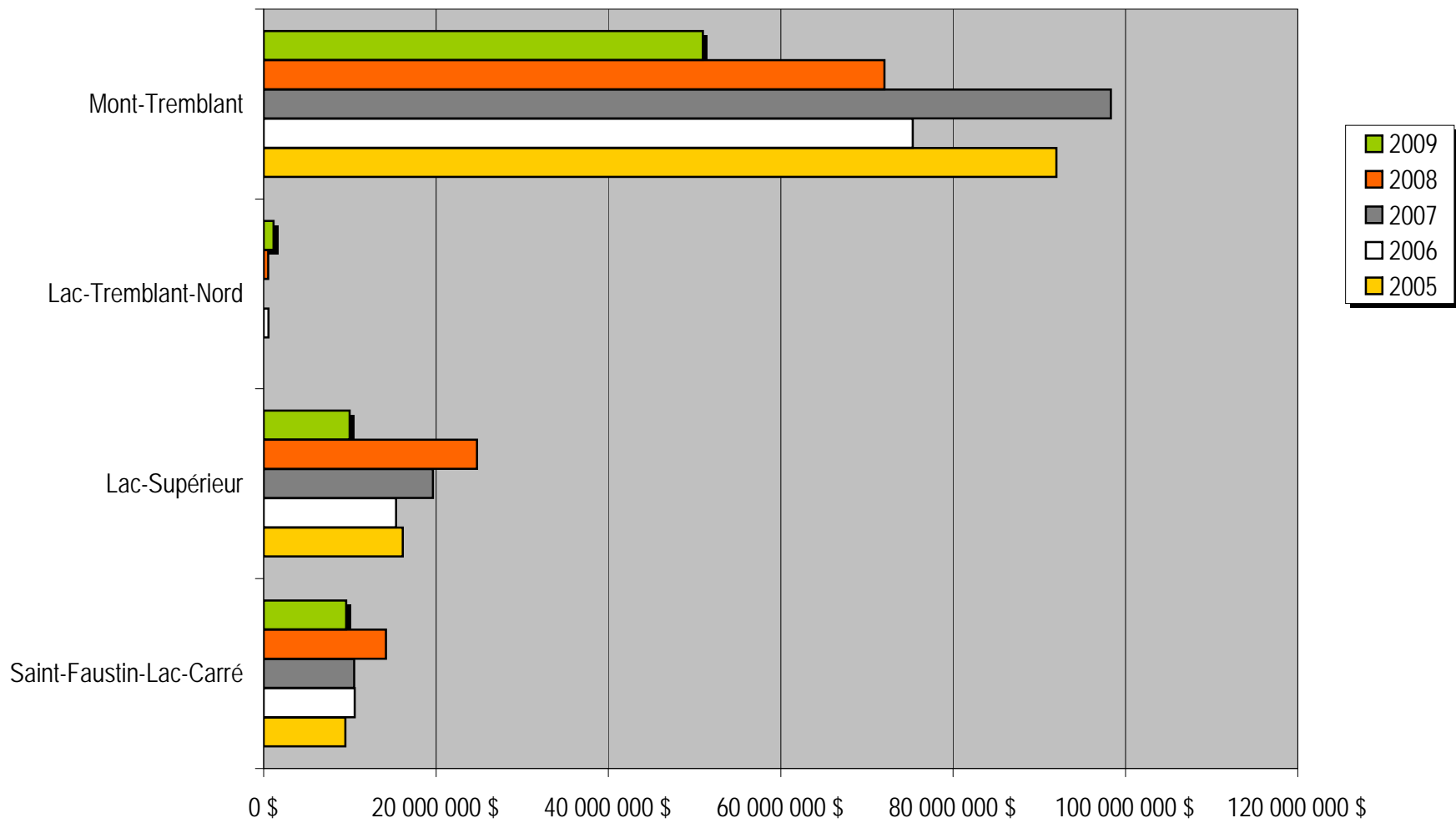
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR ZONES HOMOGÈNES
 INCLUANT LA MRC
 2005 à 2009



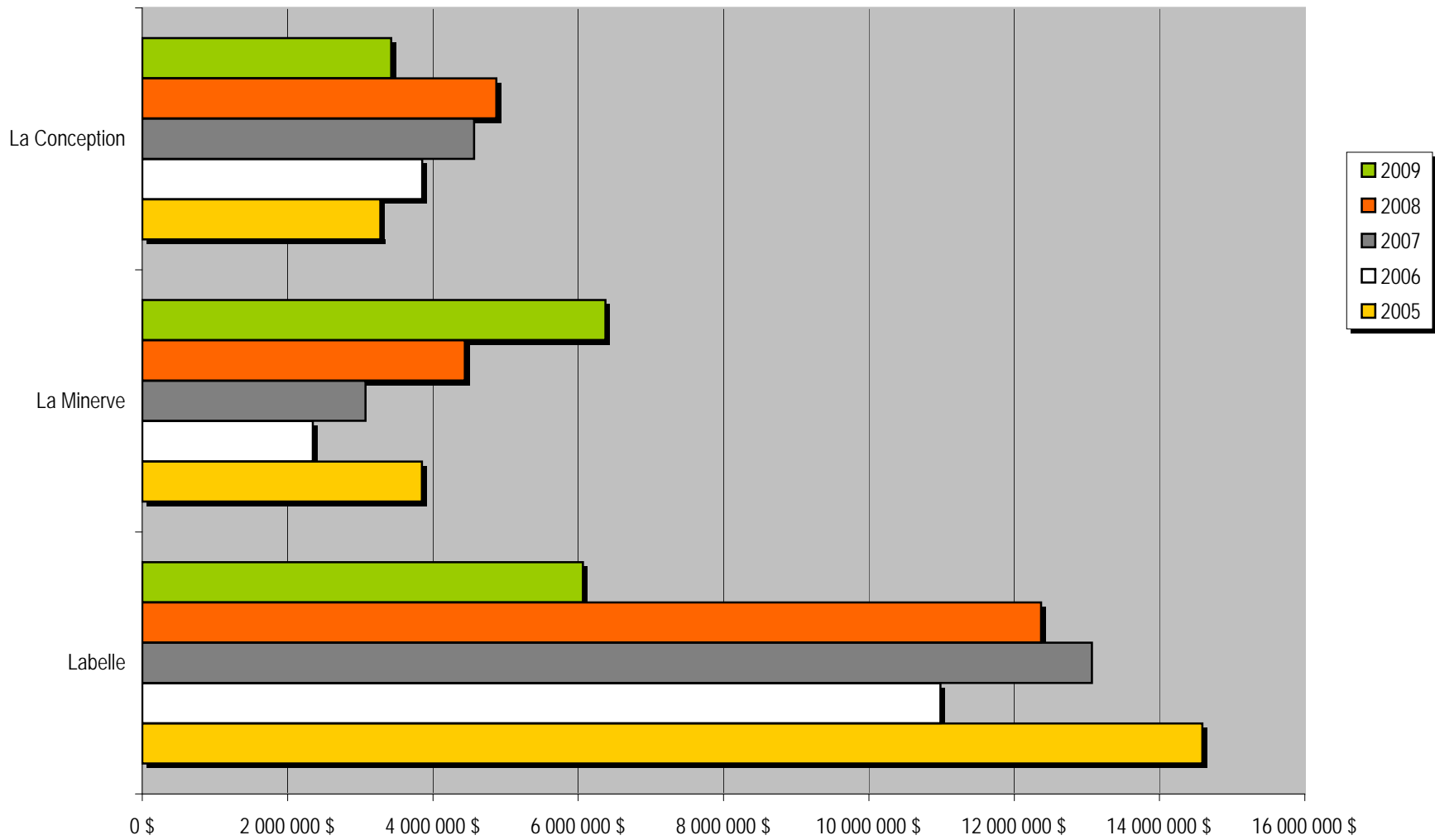
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE GRAND SAINTE-AGATHE
 2005 à 2009



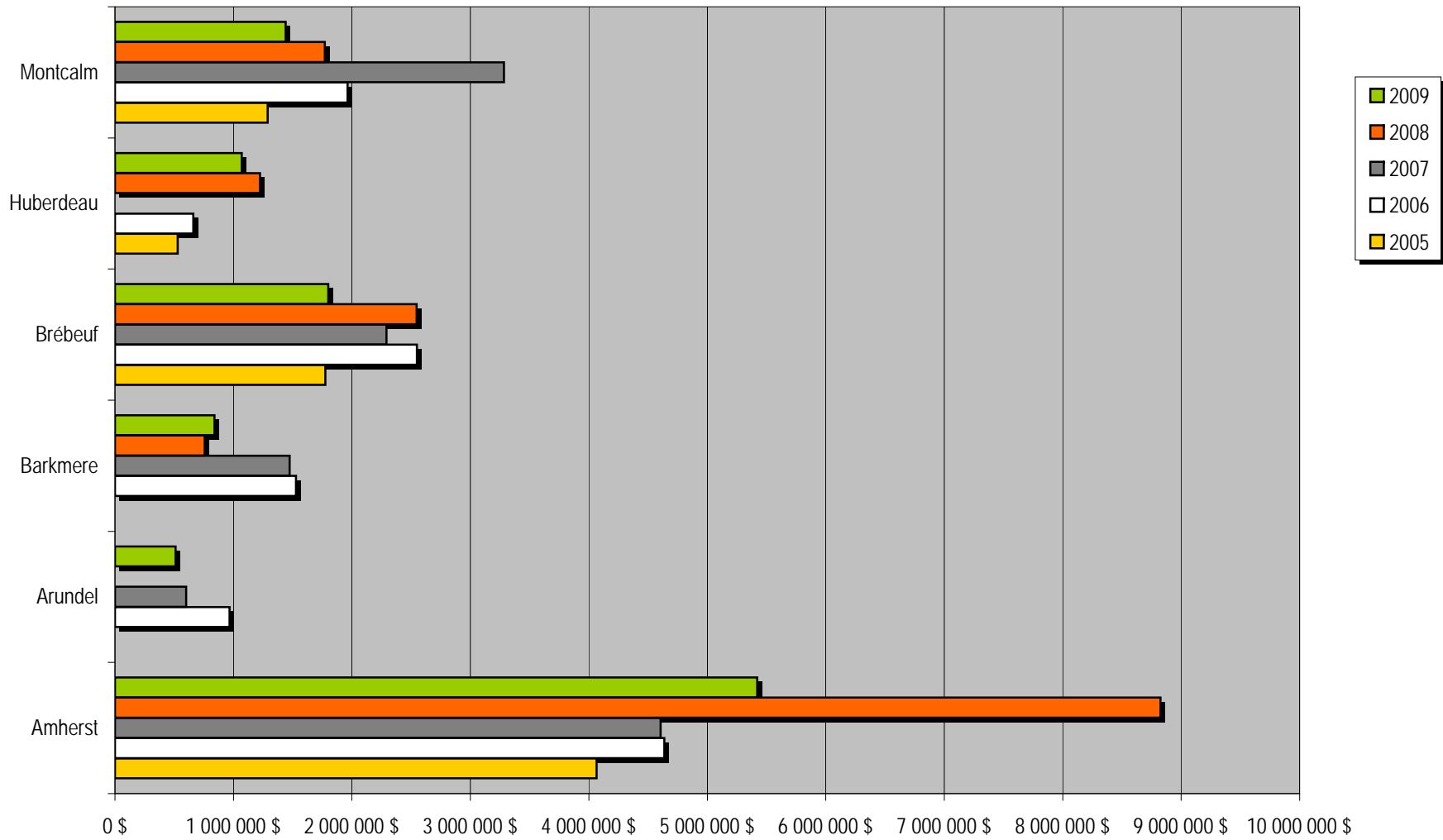
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE MONT-TREMBLANT
 2005 à 2009



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE LABELLE
 2005 à 2009



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE OUEST
 2005 à 2009



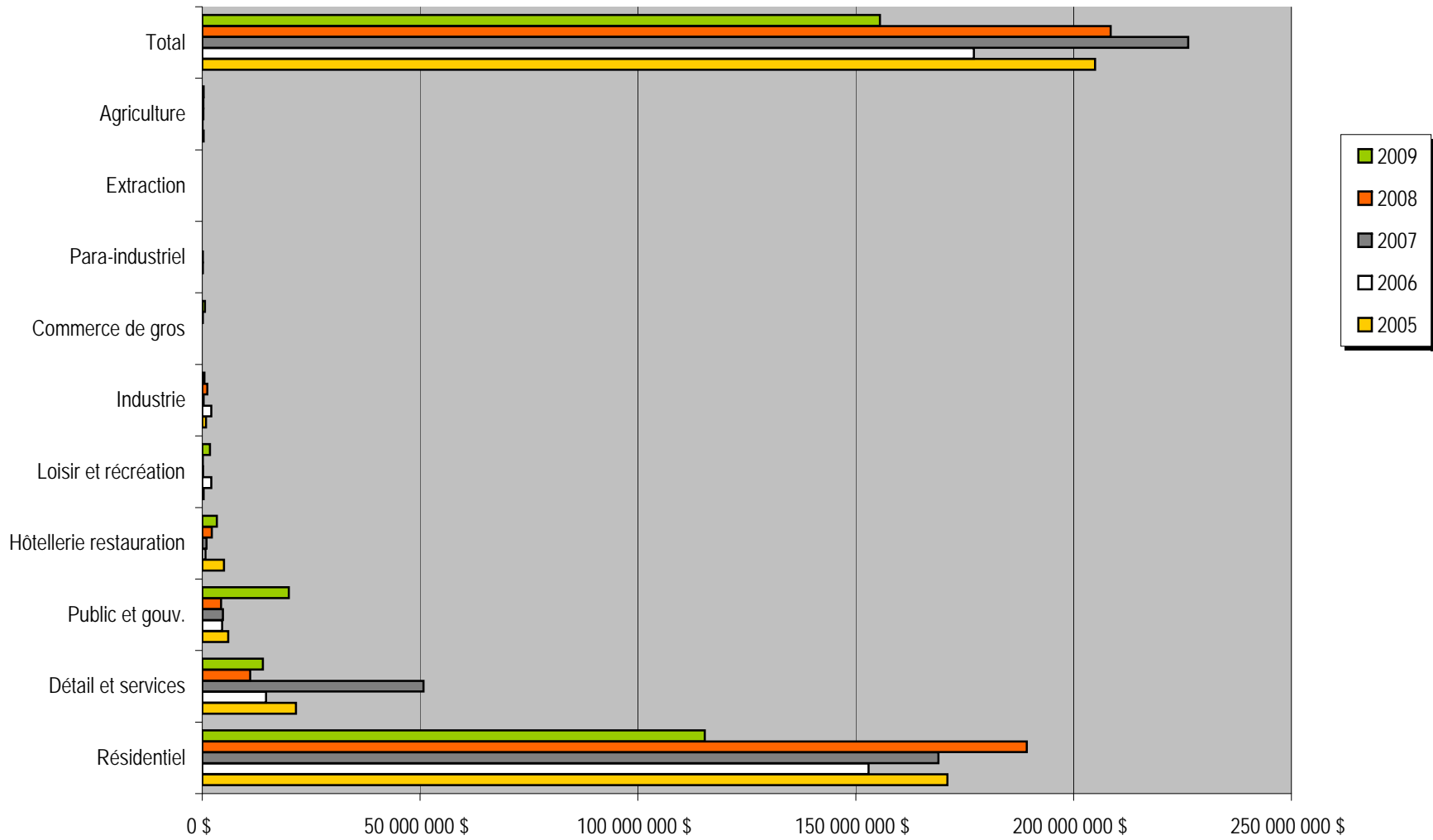
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2009 - NOUVELLES CONSTRUCTIONS

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	575 000 \$										575 000 \$
Lantier	575 000 \$										575 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	12 803 540 \$					120 000 \$	500 000 \$				13 423 540 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	3 408 000 \$				12 000 \$						3 420 000 \$
Val-des-Lacs	1 733 000 \$										1 733 000 \$
Val-David	6 155 000 \$	1 300 000 \$			160 000 \$	300 000 \$					7 915 000 \$
Val-Morin	3 365 000 \$		3 834 000 \$								7 199 000 \$
Total	28 614 540 \$	1 300 000 \$	3 834 000 \$	0 \$	172 000 \$	420 000 \$	500 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	34 840 540 \$
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	7 834 000 \$	230 000 \$				30 000 \$					8 094 000 \$
Lac-Supérieur	8 358 000 \$										8 358 000 \$
Lac-Tremblant-Nord	650 000 \$										650 000 \$
Mont-Tremblant	27 517 282 \$										27 517 282 \$
Total	44 359 282 \$	230 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	30 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	44 619 282 \$
LABELLE											
Labelle	3 720 000 \$	530 000 \$								1 000 \$	4 251 000 \$
La Minerve	3 543 000 \$										3 543 000 \$
La Conception	2 588 000 \$	200 000 \$									2 788 000 \$
Total	9 851 000 \$	730 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 000 \$	10 582 000 \$
OUEST											
Amherst	4 285 000 \$	11 000 \$									4 296 000 \$
Arundel	170 000 \$										170 000 \$
Barkmere	800 000 \$										800 000 \$
Brébeuf	1 206 000 \$									65 000 \$	1 271 000 \$
Huberdeau	460 000 \$				95 000 \$						555 000 \$
Montcalm	230 000 \$		760 000 \$	30 000 \$							1 020 000 \$
Total	7 151 000 \$	11 000 \$	760 000 \$	30 000 \$	95 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	65 000 \$	8 112 000 \$
GRAND TOTAL	89 975 822 \$	2 271 000 \$	4 594 000 \$	30 000 \$	267 000 \$	450 000 \$	500 000 \$	0 \$	0 \$	66 000 \$	98 153 822 \$

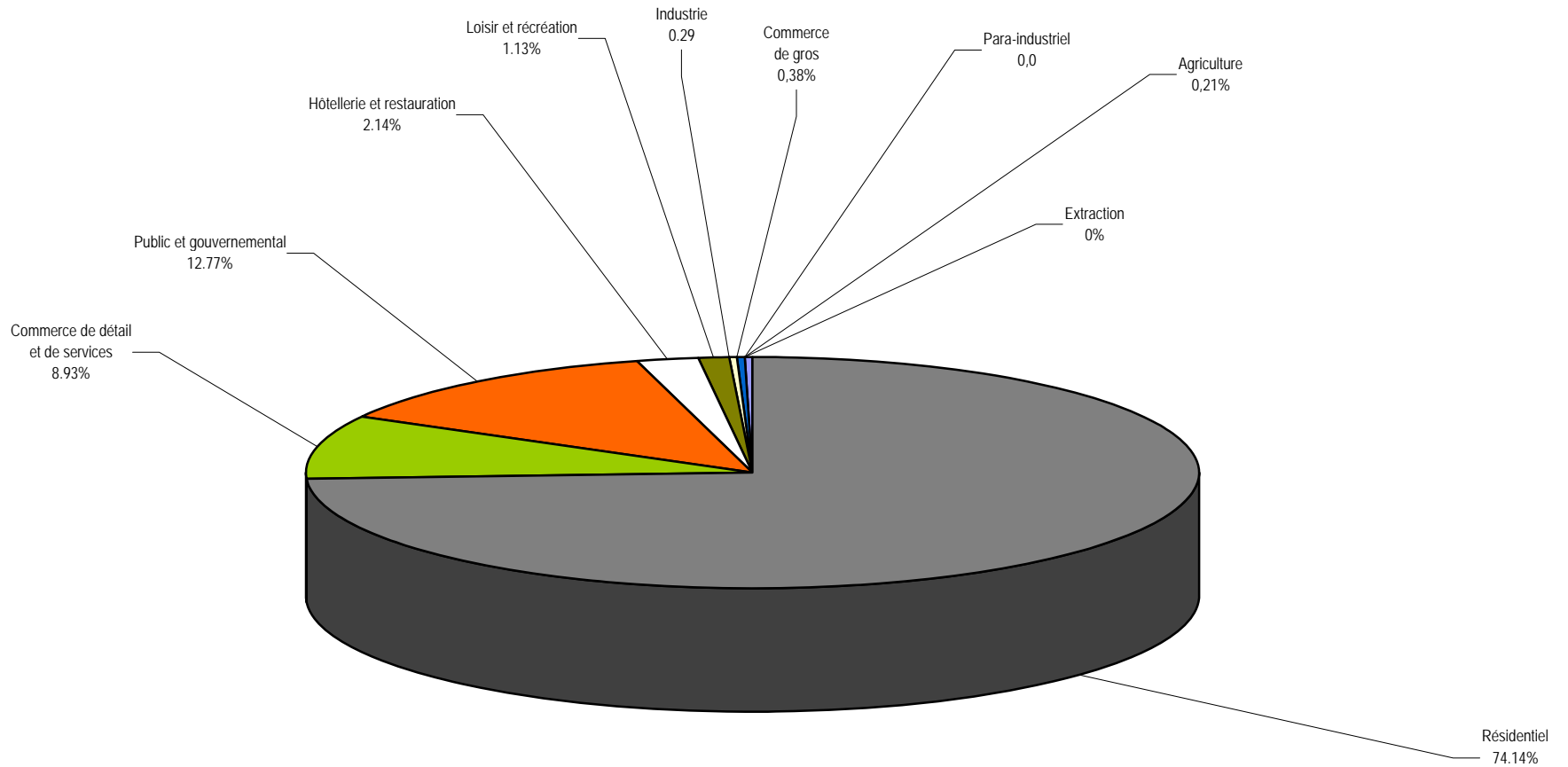
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2009 - RÉNOVATIONS ET AGRANDISSEMENTS

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE										
Ivry-sur-le-Lac	950 000 \$									950 000 \$
Lantier	594 500 \$									594 500 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	4 374 049 \$	1 359 800 \$	4 143 300 \$	415 000 \$	4 000 \$		85 000 \$			10 381 149 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	939 049 \$	8 000 \$		1 000 \$	40 000 \$					988 049 \$
Val-des-Lacs	672 550 \$	13 000 \$								685 550 \$
Val-David	2 528 900 \$	1 584 265 \$		727 800 \$						4 840 965 \$
Val-Morin	1 984 000 \$		25 000 \$		1 300 000 \$					3 309 000 \$
Total	12 043 048 \$	2 965 065 \$	4 168 300 \$	1 143 800 \$	1 344 000 \$	0 \$	85 000 \$	0 \$	0 \$	21 749 213 \$
MONT-TREMBLANT										
Saint-Faustin-Lac-Carré	1 425 880 \$			50 400 \$						1 476 280 \$
Lac-Supérieur	1 625 000 \$	5 000 \$								1 630 000 \$
Lac-Tremblant-Nord	500 000 \$									500 000 \$
Mont-Tremblant										0 \$
Total	3 550 880 \$	5 000 \$	0 \$	50 400 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 606 280 \$
LABELLE										
Labelle	1 625 400 \$	132 500 \$	56 000 \$							1 813 900 \$
La Minerve	1 828 273 \$	4 500 \$	1 000 290 \$							2 833 063 \$
La Conception	610 900 \$		25 000 \$					2 500 \$		638 400 \$
Total	4 064 573 \$	137 000 \$	1 081 290 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 500 \$	5 285 363 \$
OUEST										
Amherst	983 000 \$		80 000 \$	62 000 \$						1 125 000 \$
Arundel	341 280 \$									341 280 \$
Barkmere	40 000 \$									40 000 \$
Brébeuf	408 500 \$	40 000 \$						80 000 \$		528 500 \$
Huberdeau	267 500 \$		247 500 \$							515 000 \$
Montcalm	419 704 \$									419 704 \$
Total	2 459 984 \$	40 000 \$	327 500 \$	62 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	80 000 \$	2 969 484 \$
GRAND TOTAL	22 118 485 \$	3 147 065 \$	5 577 090 \$	1 256 200 \$	1 344 000 \$	0 \$	85 000 \$	0 \$	82 500 \$	33 610 340 \$

COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS TOTAUX
SELON LES GROUPES D'USAGE
2005 à 2009



**RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS
MRC DES LAURENTIDES
2009**



MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2009 - Investissement moyen par permis résidentiel (nouvelles constructions)

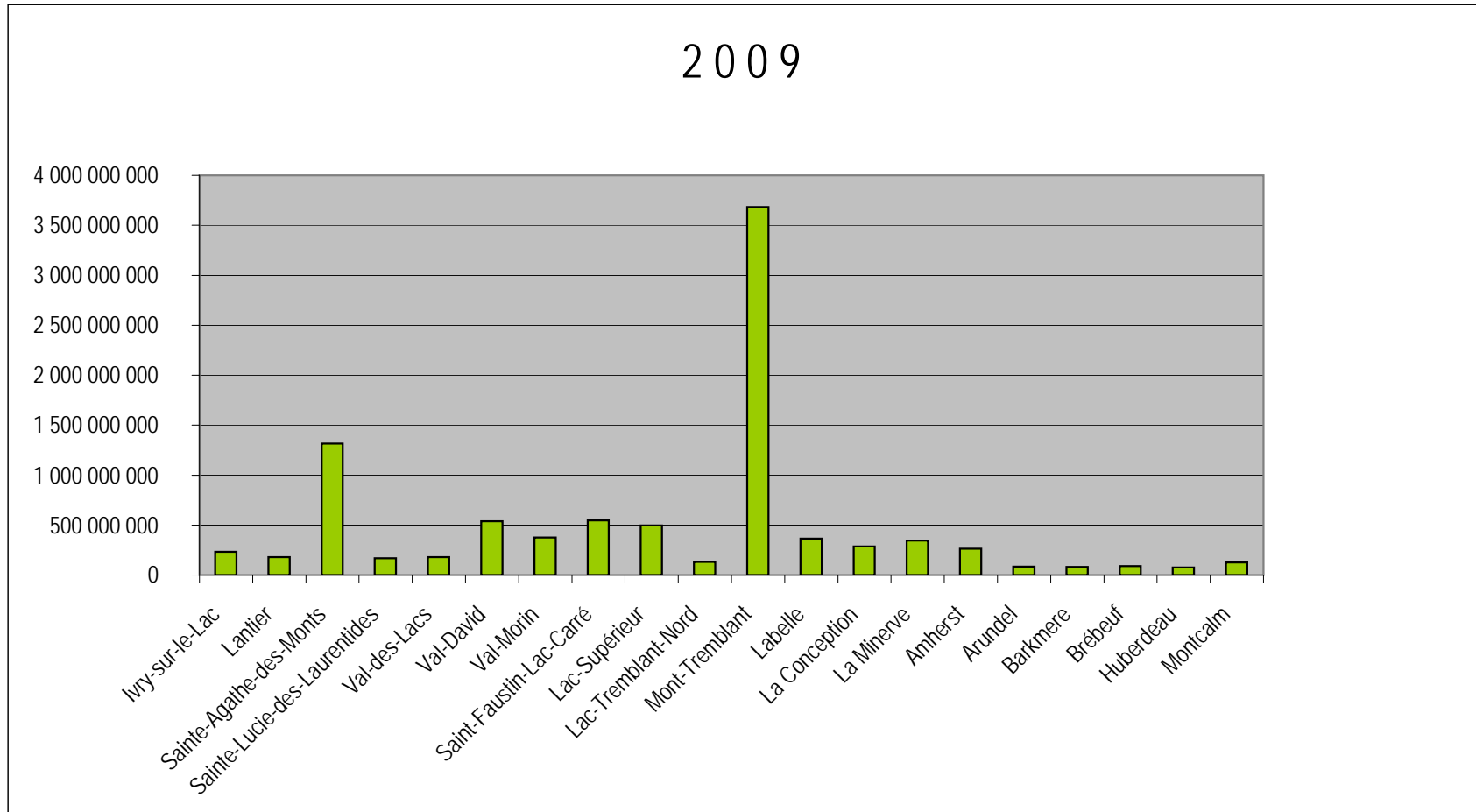
	Nombre de permis	Nombre de logement	Investissement total	Investissement moyen par permis
GRAND SAINTE-AGATHE				
Ivry-sur-le-Lac	2	2	575 000 \$	287 500 \$
Lantier	4	4	930 000 \$	232 500 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	58	65	12 803 540 \$	220 751 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	17	17	3 408 000 \$	200 471 \$
Val-des-Lacs	8	8	1 733 000 \$	216 625 \$
Val-David	37	40	6 155 000 \$	166 351 \$
Val-Morin	16	16	3 365 000 \$	210 313 \$
Total	140	150	28 969 540 \$	206 925 \$
MONT-TREMBLANT				
Saint-Faustin-Lac-Carré	40	43	7 834 000 \$	195 850 \$
Lac-Supérieur	29	30	8 358 000 \$	288 207 \$
Lac-Tremblant-Nord	2	1	1 150 000 \$	575 000 \$
Mont-Tremblant	72	98	27 517 282 \$	382 184 \$
Total	143	172	44 859 282 \$	313 701 \$
LABELLE				
Labelle	28	29	3 720 000 \$	132 857 \$
La Minerve	19	19	3 543 000 \$	186 474 \$
La Conception	13	13	2 588 000 \$	199 077 \$
Total	60	61	9 851 000 \$	164 183 \$
OUEST				
Amherst	28	29	4 285 000 \$	153 036 \$
Arundel	2	5	170 000 \$	85 000 \$
Barkmere	4	4	800 000 \$	200 000 \$
Brébeuf	9	7	1 206 000 \$	134 000 \$
Huberdeau	4	4	460 000 \$	115 000 \$
Montcalm	2	2	230 000 \$	115 000 \$
Total	49	51	7 151 000 \$	145 939 \$
GRAND TOTAL	392	434	90 830 822 \$	231 711 \$

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2009 EN DOLLARS

	2009	2008	2007	2006	2005	Variation \$	2005 / 2009 %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	232 928 700 \$	222 309 260 \$	196 733 708 \$	190 455 700 \$	133 495 040 \$	n/d	n/d
Lantier	180 452 400 \$	186 399 330 \$	157 231 722 \$	137 115 500 \$	111 586 215 \$	68 866 185 \$	61.72
Sainte-Agathe-des-Monts	1 314 793 439 \$	1 265 205 217 \$	1 116 585 078 \$	1 045 420 044 \$	941 434 221 \$	373 359 218 \$	39.66
Sainte-Lucie-des-Laurentides	169 497 499 \$	154 670 748 \$	124 303 830 \$	109 139 664 \$	98 619 385 \$	70 878 114 \$	71.87
Val-des-Lacs	179 884 900 \$	164 171 235 \$	129 589 728 \$	110 157 800 \$	97 567 019 \$	82 317 881 \$	84.37
Val-David	539 009 369 \$	520 601 905 \$	461 432 797 \$	393 338 230 \$	317 900 455 \$	221 108 914 \$	69.55
Val-Morin	376 812 007 \$	358 469 500 \$	341 549 215 \$	266 567 158 \$	243 649 810 \$	133 162 197 \$	54.65
Total	2 993 378 314 \$	2 871 827 195 \$	2 527 426 078 \$	2 252 194 096 \$	1 944 252 145 \$	1 049 126 169 \$	53.96
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	547 521 137 \$	537 487 205 \$	417 295 703 \$	388 651 361 \$	313 634 812 \$	233 886 325 \$	74.57
Lac-Supérieur	495 601 017 \$	450 996 766 \$	431 585 312 \$	358 708 682 \$	281 763 340 \$	213 837 677 \$	75.89
Lac-Tremblant-Nord	131 671 008 \$	121 763 700 \$	121 309 500 \$	92 279 739 \$	88 685 928 \$	n/d	n/d
Mont-Tremblant	3 681 836 094 \$	3 338 590 517 \$	3 234 151 130 \$	2 789 151 503 \$	2 566 193 094 \$	1 115 643 000 \$	43.47
Total	4 856 629 256 \$	4 448 838 188 \$	4 204 341 645 \$	3 628 791 285 \$	3 250 277 174 \$	1 606 352 082 \$	49.42
LABELLE							
Labelle	363 411 637 \$	344 366 499 \$	296 110 919 \$	241 936 823 \$	200 031 721 \$	163 379 916 \$	81.68
La Conception	286 323 925 \$	258 426 800 \$	250 494 552 \$	197 701 992 \$	180 548 100 \$	105 775 825 \$	58.59
La Minerve	345 016 361 \$	313 814 782 \$	279 698 323 \$	211 922 782 \$	194 482 093 \$	150 534 268 \$	77.40
Total	994 751 923 \$	916 608 081 \$	826 303 794 \$	651 561 597 \$	575 061 914 \$	419 690 009 \$	72.98
OUEST							
Amherst	264 623 977 \$	262 647 464 \$	219 782 676 \$	197 336 837 \$	157 735 497 \$	106 888 480 \$	67.76
Arundel	85 354 836 \$	67 274 119 \$	71 938 944 \$	63 955 997 \$	51 309 899 \$	34 044 937 \$	66.35
Barkmere	80 188 200 \$	79 993 382 \$	70 191 710 \$	58 320 800 \$	40 253 408 \$	39 934 792 \$	99.21
Brébeuf	89 456 697 \$	88 247 500 \$	76 875 288 \$	70 058 878 \$	62 251 800 \$	27 204 897 \$	43.70
Huberdeau	75 512 789 \$	74 283 579 \$	66 075 833 \$	61 217 320 \$	53 800 831 \$	21 711 958 \$	40.36
Montcalm	126 169 614 \$	121 618 700 \$	100 404 360 \$	86 007 964 \$	71 074 000 \$	55 095 614 \$	77.52
Total	721 306 113	694 064 744	605 268 811	536 897 796 \$	436 425 435 \$	284 880 678 \$	65.28
GRAND TOTAL	9 566 065 606 \$	8 931 338 208 \$	8 163 340 328 \$	7 069 444 774 \$	6 206 016 668 \$	3 360 048 938 \$	54.14

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2009 EN POURCENTAGE

	2009	2008	2007	2006	2005
GRAND SAINTE-AGATHE					
Ivry sur le Lac	2.43%	2.49%	2.41%	2.69%	2.15%
Lantier	1.89%	2.09%	1.93%	1.94%	1.80%
Sainte-Agathe-des-Monts	13.74%	14.17%	13.68%	14.79%	15.17%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1.77%	1.73%	1.52%	1.54%	1.59%
Val-des-Lacs	1.88%	1.84%	1.59%	1.56%	1.57%
Val-David	5.63%	5.83%	5.65%	5.56%	5.12%
Val-Morin	3.94%	4.01%	4.18%	3.77%	3.93%
Total	31.29%	32.15%	30.96%	31.86%	31.33%
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	5.72%	6.02%	5.11%	5.50%	5.05%
Lac-Supérieur	5.18%	5.05%	5.29%	5.07%	4.54%
Lac-Tremblant-Nord	1.38%	1.36%	1.49%	1.31%	1.43%
Mont-Tremblant	38.49%	37.38%	39.62%	39.45%	41.35%
Total	50.77%	49.81%	51.50%	51.33%	52.37%
LABELLE					
Labelle	3.80%	3.86%	3.63%	3.42%	3.22%
La Conception	2.99%	2.89%	3.07%	2.80%	2.91%
La Minerve	3.61%	3.51%	3.43%	3.00%	3.13%
Total	10.40%	10.26%	10.12%	9.22%	9.27%
OUEST					
Amherst	2.77%	2.94%	2.69%	2.79%	2.54%
Arundel	0.89%	0.75%	0.88%	0.90%	0.83%
Barkmere	0.84%	0.90%	0.86%	0.82%	0.65%
Brébeuf	0.94%	0.99%	0.94%	0.99%	1.00%
Huberdeau	0.79%	0.83%	0.81%	0.87%	0.87%
Montcalm	1.32%	1.36%	1.23%	1.22%	1.15%
Total	7.54%	7.77%	7.41%	7.59%	7.03%
GRAND TOTAL	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%



VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE PAR ZONE 2005-2009

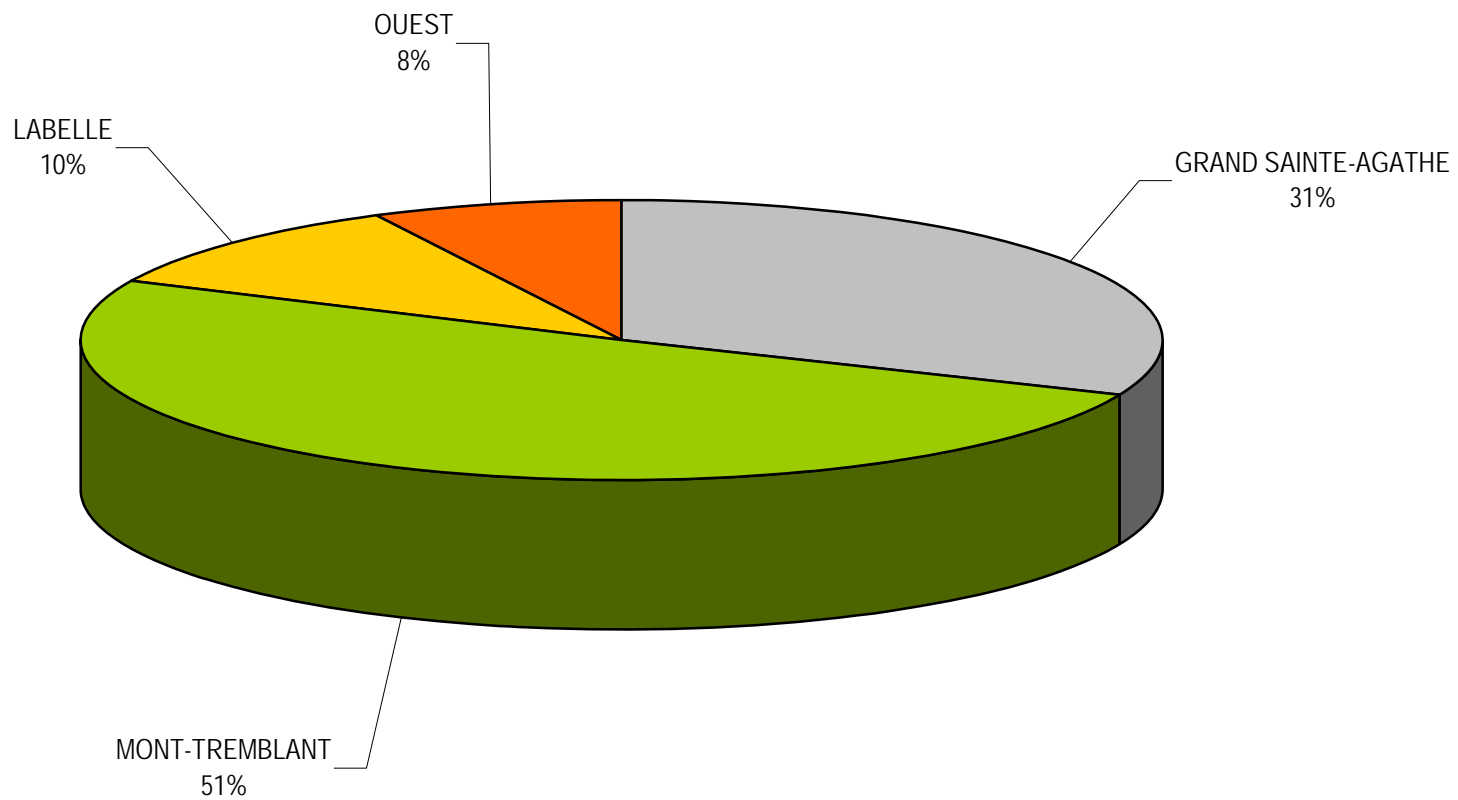
	2009	2008	2007	2006	2005
GRAND SAINTE-AGATHE					
Ivry-sur-le-Lac	7.78%	7.74%	7.78%	8.46%	6.87%
Lantier	6.03%	6.49%	6.22%	6.09%	5.74%
Sainte-Agathe-des-Monts	43.92%	44.06%	44.18%	46.42%	48.42%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	5.66%	5.39%	4.92%	4.85%	5.07%
Val-des-Lacs	6.01%	5.72%	5.13%	4.89%	5.02%
Val-David	18.01%	18.13%	18.26%	17.46%	16.35%
Val-Morin	12.59%	12.48%	13.51%	11.84%	12.53%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	11.27%	12.08%	9.93%	10.71%	9.65%
Lac-Supérieur	10.20%	10.14%	10.27%	9.89%	8.67%
Lac-Tremblant-Nord	2.71%	2.74%	2.89%	2.54%	2.73%
Mont-Tremblant	75.81%	75.04%	76.92%	76.86%	78.95%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

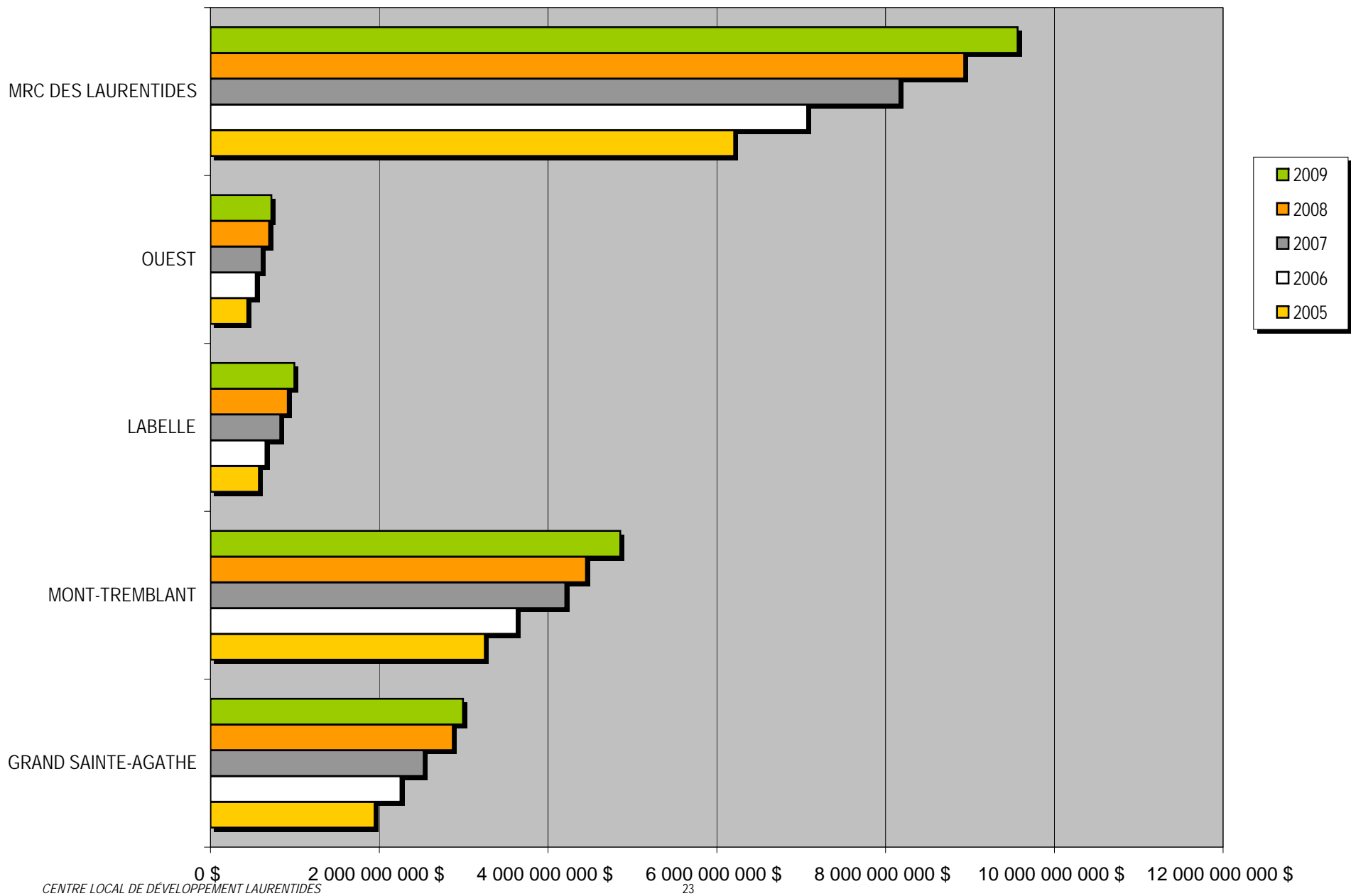
LABELLE					
Labelle	36.53%	37.57%	35.84%	37.13%	34.78%
La Conception	28.78%	28.19%	30.32%	30.34%	31.40%
La Minerve	34.68%	34.24%	33.85%	32.53%	33.82%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

OUEST					
Amherst	36.69%	37.84%	36.31%	36.76%	36.14%
Arundel	11.83%	9.69%	11.89%	11.91%	11.76%
Barkmere	11.12%	11.53%	11.60%	10.86%	9.22%
Brébeuf	12.40%	12.71%	12.70%	13.05%	14.26%
Huberdeau	10.47%	10.70%	10.92%	11.40%	12.33%
Montcalm	17.49%	17.52%	16.59%	16.02%	16.29%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

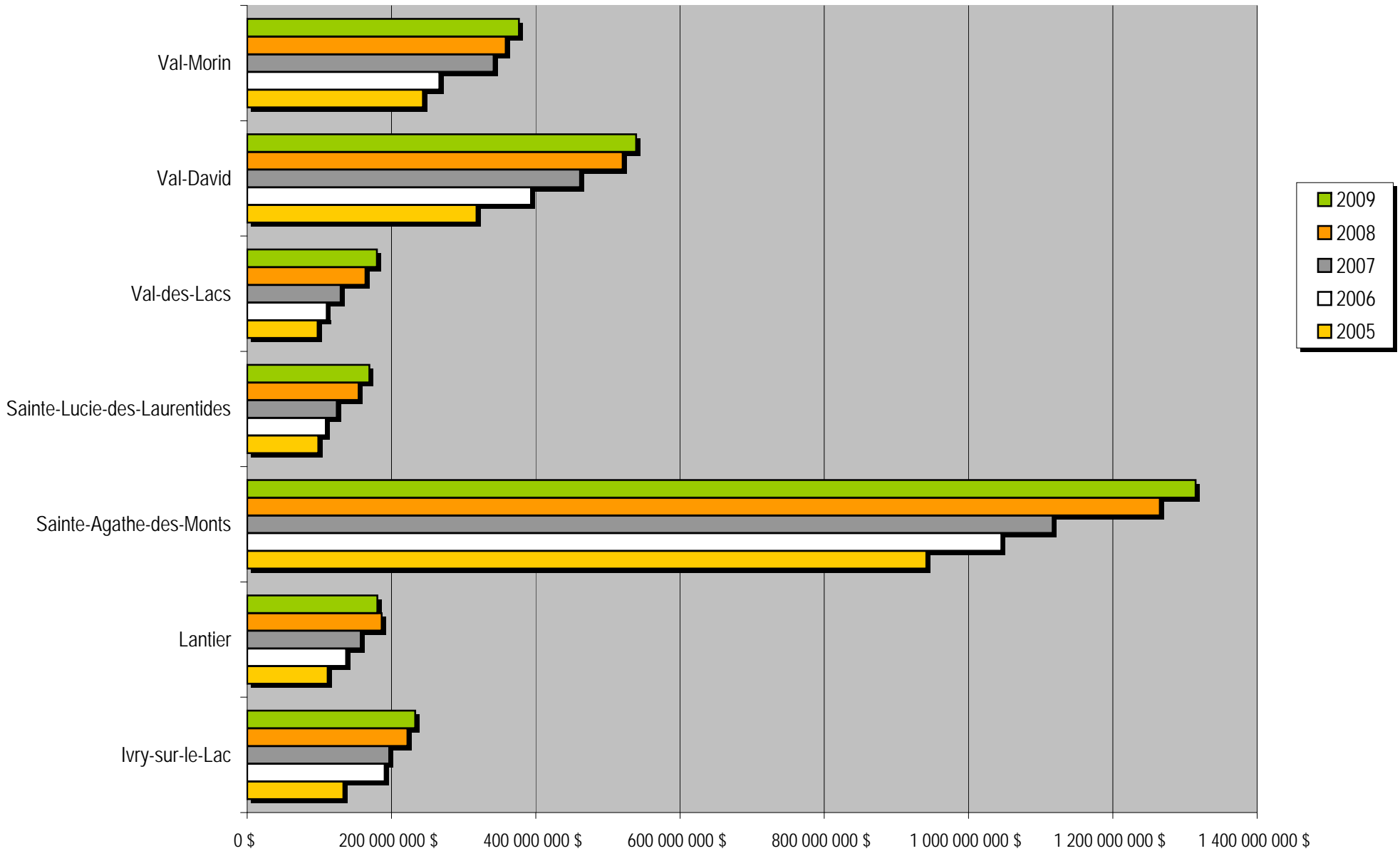
COMPARAISON DES ZONES HOMOGÈNES
2009



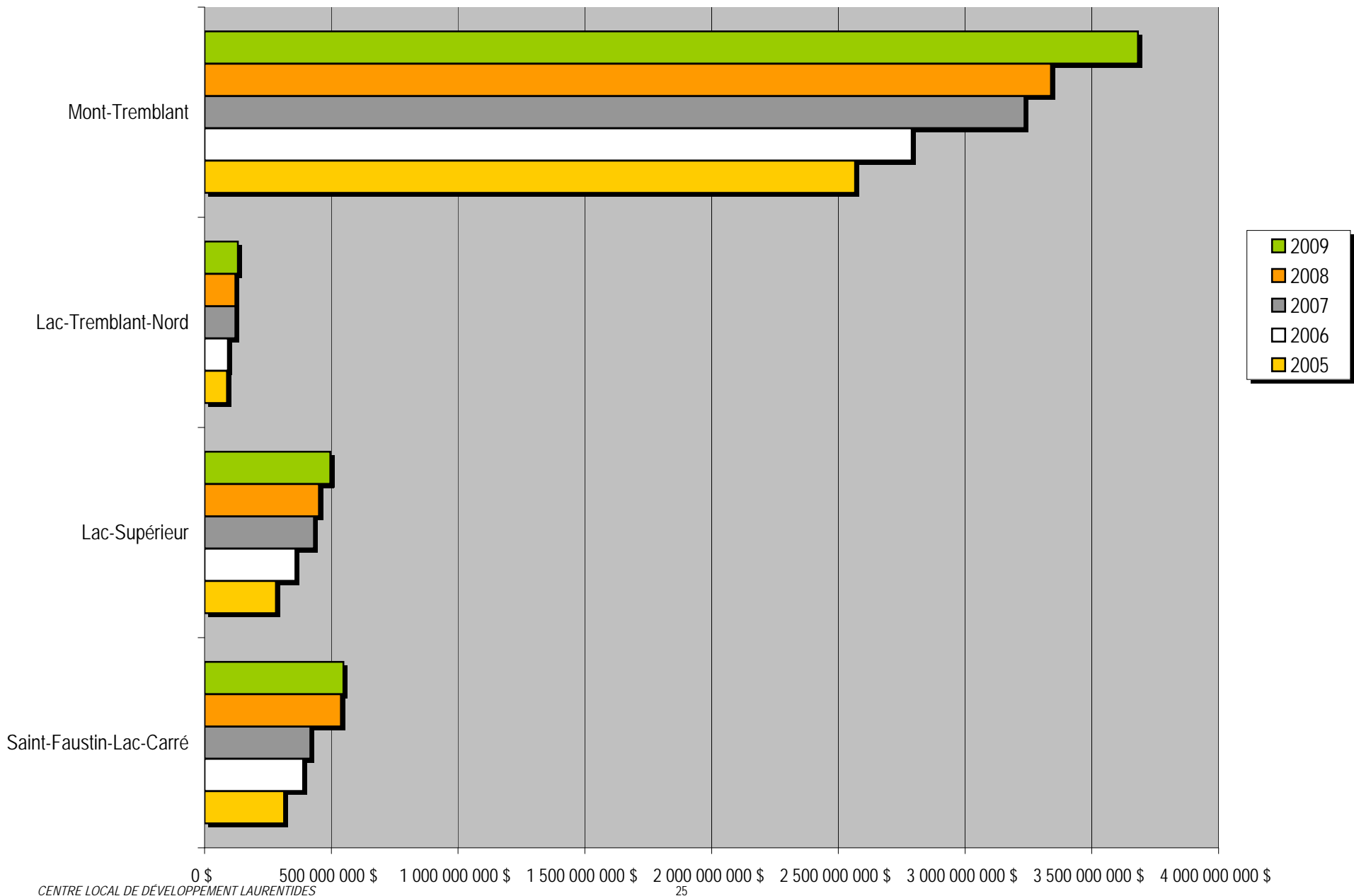
COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE
INCLUANT LA MRC DE 2005 À 2009



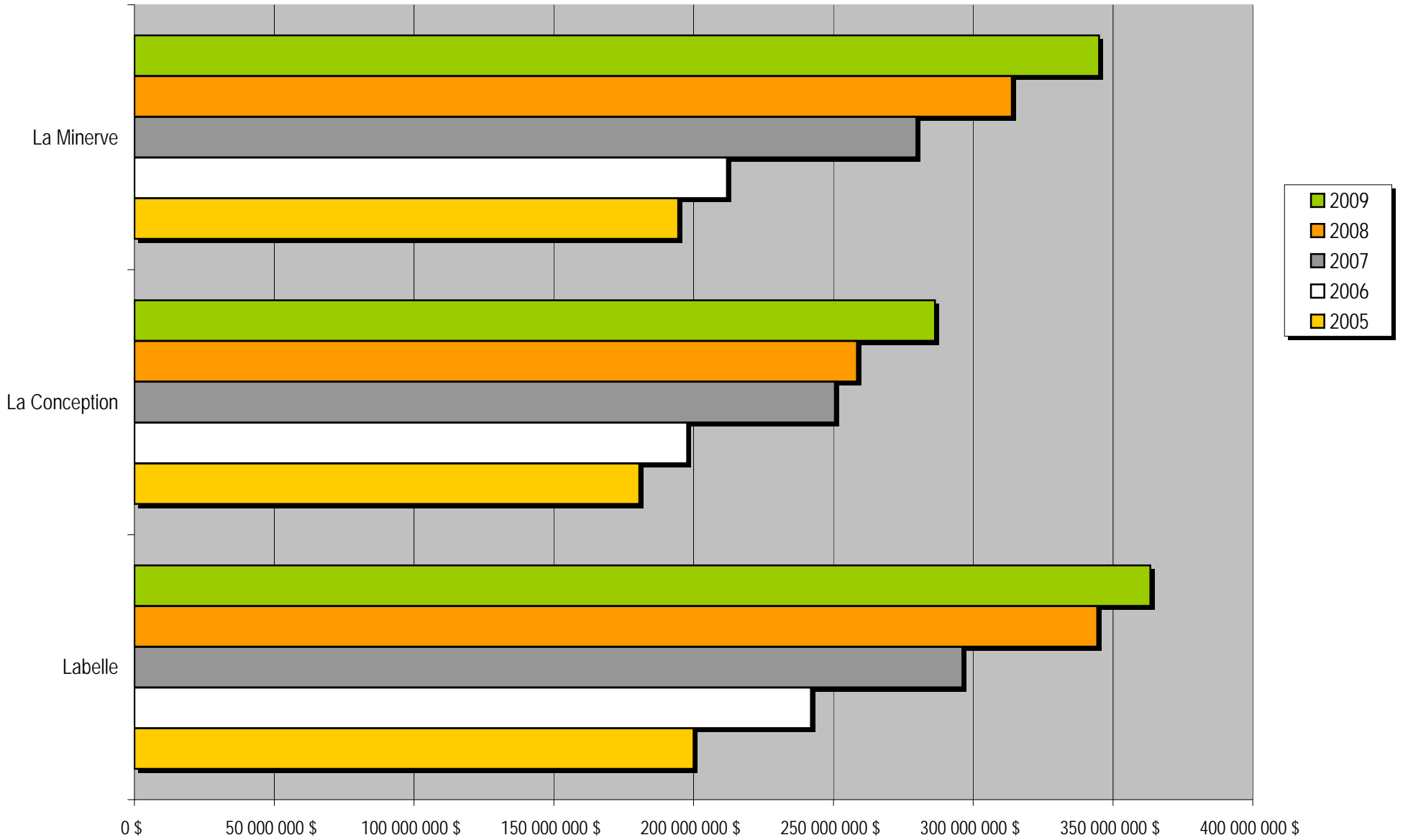
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE GRAND SAINTE-AGATHE
 2005 À 2009



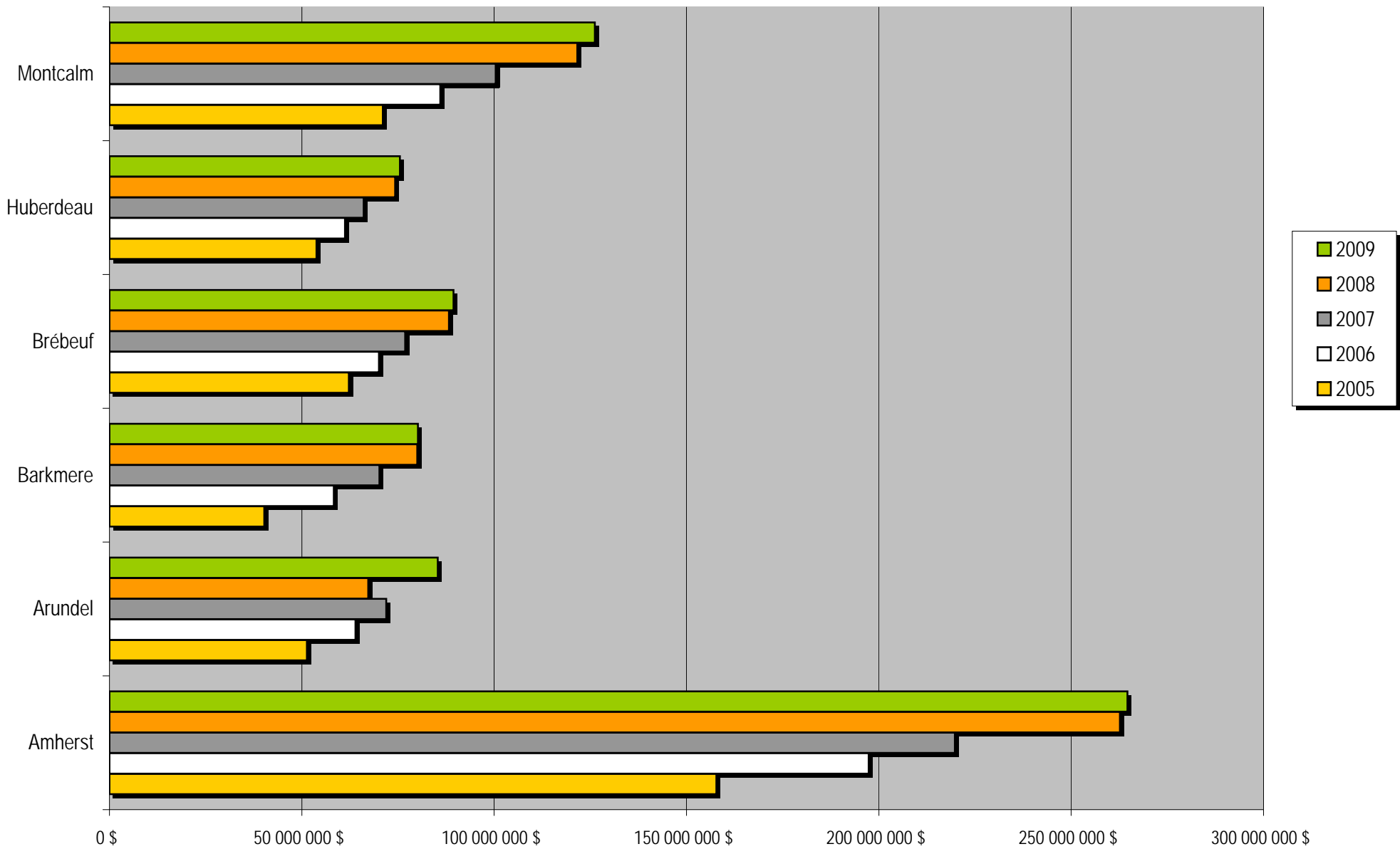
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE MONT-TREMBLANT
 2005 À 2009



COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE
 ZONE LABELLE
 2005 À 2009



COMPARAISON PAR ZONE HOMOGENE
 ZONE OUEST
 2005 À 2009



INSPECTEURS MUNICIPAUX - MRC DES LAURENTIDES

MUNICIPALITÉ	ADRESSE		INSPECTEUR	TÉLÉPHONE
Amherst	124, rue Saint-Louis C.P. 30	Saint-Rémi-d'Amherst, J0T 2L0	Guylain Charlebois	(819) 681-3372
Arundel	2, rue du Village C.P.40	Arundel, J0T 1A0	<u>Sandrine Séchaud</u>	(819) 687-3991
Barkmere	182, chemin Barkmere	Barkmere	Caroline Aubertin	(819) 687-3373
Brébeuf	217, Route 323	Brébeuf, J0T 1B0	<u>Pascal Caron</u>	(819) 425-9833
Huberdeau	101, rue du Pont	Huberdeau, J0T 1G0	Catherine Roy	(819) 687-2836
Ivry-sur-le-Lac	601, chemin de la Gara	Ivry-sur-le-Lac J8C 2Z8	<u>Gilles Sauvageau</u>	(819) 321-2332
Labelle	1, rue du Pont C.P. 390	Labelle, J0T 1H0	Marc Blaquière	(819) 681-3371
La Conception	1371, rue du Centenaire	La Conception, J0T 1M0	<u>Roch Gervais</u>	(819) 686-3016
Lac-Supérieur	1281, chemin du Lac-Supérieur	Lac-Supérieur, J0T 1J0	Joel Badertschere	(819) 681-3370
La Minerve	6, rue Mailloux	La Minerve, J0T 1S0	<u>Yves Séguin</u>	(819) 274-2364
Lac-Tremblant-Nord	1980-2 chemin du Village	Mont-Tremblant, J8E 1K4	Martin-Paul Gélinas	(819) 425-8154
Lantier	118, croissant des Trois-Lacs	Lantier, J0T 1V0	<u>Sylvain Bazinet</u>	(819) 326-2674
Montcalm	10, rue Hôtel de Ville	Montcalm, J0T 2V0	Hugues Jacob	(819) 687-2836
Mont-Tremblant	1145, rue de Saint-Jovite	Mont-Tremblant, J8E 1V1	<u>Geneviève Demers</u>	(819) 425-8614
Sainte-Agathe-des-Monts	50, rue Saint-Joseph	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 1M9	Simon Lafrenière	(819) 326-4595
Saint-Faustin-Lac-Carré	100, Place de la Mairie	Saint-Faustin, J0T 1J2	<u>Annie Girard</u>	(819) 688-2161
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2121, 10ième rue	Sainte-Lucie-des-Laurentides, J0T 2J0	Tania Thibault	(819) 326-3198
Val-David	2579, rue de l'Église	Val-David, J0T 2N0	<u>Nicolas Lesage</u>	(819) 322-2900
Val-des-Lacs	349, chemin Val-des-Lacs	Val-des-Lacs, J0T 2P0	Francis Beaulieu	(819) 326-5624
Val-Morin	6120, rue Morin	Val-Morin, J0T 2R0	<u>Benoît Légaré</u>	(819) 324-5670

Centre local de développement de la MRC des Laurentides

1255, chemin des Lacs
Saint-Faustin-Lac-Carré (Québec) J0T 1J2
Téléphone : (819) 681-3373
Télécopieur : (819) 688-2537
Courriel : info@clidlaurentides.org
Site Internet: WWW.CLDLAURENTIDES.ORG